

**Министерство внутренних дел Республики Казахстан
Карагандинская академия им. Баримбека Бейсенова**

**Юридический институт
Кафедра гражданско-правовых дисциплин**

Утверждаю
Заместитель начальника академии
по учебной работе
полковник полиции
д.ю.н., профессор
_____ З.С. Токубаев

« _____ » _____ 2018 г.

РАБОЧАЯ УЧЕБНАЯ ПРОГРАММА (SYLLABUS)
по дисциплине

Актуальные вопросы гражданского законодательства
Республики Казахстан

по специальности 6М030300 «Правоохранительная деятельность»

количество кредитов: 2 (90 часов)

лекций: 10 ч.

семинарских занятий: 10 ч.

Практических занятий – 10 ч.

СРМП: 30 ч.

СРМ: 30 ч.

Экзамен: 25 ч.

Караганда - 2018 год

**Рабочая учебная программа (SYLLABUS) по дисциплине
«Актуальные вопросы гражданского законодательства Республики
Казахстан»
по специальности 6М030300 «Правоохранительная деятельность»**

**Составитель: Аубакирова Гульдана Айтмухамбетовна, профессор
кафедры гражданско-правовых дисциплин.**

**Рассмотрен на заседании кафедры
«22» мая 2018 г., протокол №19-1**

**И.о.начальника кафедры
гражданско-правовых
дисциплин
полковник полиции**

Г.А.Аубакирова

**Рассмотрен на заседании УМС
«14» 06 2018 г., протокол №10**

© Карагандинская академия МВД РК им. Б. Бейсенова, 2018

2.1. Основная информация:

1. Шифр и название специальности	6М030300 «Правоохранительная деятельность»
2. Цикл дисциплины	Компонент по выбору.
3. Количество кредитов	2
4. Место проведения занятий	Институт послевузовского образования. Учебные аудитории, лекционный зал
5. Лектор (Ф.И.О., должность, ученая степень, др. контактная информация)	Аубакирова Гульдана Айтмухамбетовна, профессор кафедры гражданско-правовых дисциплин Раб. тел. 30-33-80
6. Преподаватели, ведущие остальные виды занятий (Ф.И.О., должность, ученая степень, др. контактная информация)	Аубакирова Гульдана Айтмухамбетовна, профессор кафедры гражданско-правовых дисциплин

2.2. Пререквизиты: Теория государства и права, Римское право, Конституционное право Республики Казахстан.

2.3. Постреквизиты: Трудовое право Республики Казахстан, Гражданское процессуальное право Республики Казахстан, Административное право Республики Казахстан.

Цель преподавания дисциплины

- разъяснение магистрантам основных теоретических положений гражданского права;
- раскрытие значения гражданского законодательства в становлении рыночной экономики;
- анализ современного состояния и перспектив развития гражданского законодательства;
- формирование у магистрантов навыков правильного применения правовых норм к различным ситуациям гражданских правоотношений;
- обратить внимание магистрантов на типичные ошибки при толковании норм гражданского законодательства и на ряд сложных теоретических вопросов, которые еще не разработаны гражданско-правовой наукой.

В процессе изучения данной учебной дисциплины магистрант должен:

- а) иметь представление:
 - о гражданском праве как основополагающей отрасли системы действующего права Республики Казахстан;
 - о гражданско-правовых институтах и методах регулирования;
 - о перспективах развития гражданского права в условиях рыночной экономики
- об ОВД как субъектах гражданского права.
- б) знать:

- основные понятия и категории науки гражданского права Республики Казахстан;
- классификацию источников гражданского права по их юридической силе и содержанию
- основные понятия и определения гражданского права;
- ориентироваться в системе имущественных и личных неимущественных правоотношений (системе частного права);
- знать структуру гражданского законодательства;
- знать современные проблемы науки гражданского права и гражданского законодательства Республики Казахстан;
- в) уметь:
 - применять полученные знания на практических занятиях, а впоследствии и на практике
 - работать с необходимой литературой по данному курсу
 - свободно владеть гражданско-правовыми понятиями и категориями;
 - логически грамотно выражать и обосновывать свою точку зрения по вопросам гражданско-правовой проблематики;
 - грамотно оценивать юридически значимые обстоятельства и квалифицировать юридические факты;

2.4. Краткое описание дисциплины:

Дисциплина «Актуальные вопросы гражданского законодательства Республики Казахстан» является одной из фундаментальных отраслей права в любом цивилизованном государстве и наряду с уголовным правом является одной из основных дисциплин специализации выпускников юридических вузов.

В качестве учебной дисциплины «Гражданское право РК» изучается во всех юридических вузах. В условиях перехода к рыночным отношениям роль и значение гражданского права несоизмеримо возросли и нормы гражданского права выступают в качестве основного регулятора товарно-денежных и иных имущественных и личных неимущественных отношений.

Курс «Актуальные вопросы гражданского законодательства Республики Казахстан» предназначен для подготовки высококвалифицированных специалистов в целях получения ими глубоких и прочных теоретических знаний, практических навыков в области правового регулирования, также правоприменительной и правоохранительной деятельности по вопросам гражданского права.

Настоящий курс предусматривает изучение основных проблем гражданского права, знание которых способствует формированию аналитического мышления, четкому анализу основных правовых отношений и применению правовых норм в практической деятельности сотрудников правоохранительных органов.

В содержание данного курса входит изучение вопросов правового регулирования имущественных и личных неимущественных отношений в РК.

В соответствии с содержанием определена тематика курса:

- гражданское право как отрасль права, отрасль законодательства и отрасль юридической науки;
- статус субъектов гражданского права, юридические лица как субъекты гражданского права.
- актуальные проблемы вещных прав;
- актуальные проблемы обязательственного права;

- обязательства по передаче имущества в собственность и во временное владение и пользование. Договор найма жилища.
- актуальные вопросы наследственного права;
- актуальные проблемы права интеллектуальной собственности.

2.5. График выполнения и сдачи заданий по дисциплине:

№	Виды работ	Цель и содержание задания	Ссылка на список рекомендованной литературы	Форма контроля (согласно рейтинг-рейтингу)	Баллы (согласно рейтинг-шкале)	Форма отчетности	Сроки сдачи
	2	3	4	5	6	7	8
	1. Проверка конспектов лекций 2. Составление таблицы 3. Решение задач	Текущий контроль	1,8,13, 15, 17, 18, 19, 24, 25, 31, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46		0-100	Ответ Конспект	по расписанию
	1. Опрос по теме 2. Составление таблицы. 3. Решение задач	Текущий контроль	1,8,13, 15, 17, 18, 19, 24, 25, 31, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46		0-100	Ответ Конспект	по расписанию
	1. Опрос по теме 2. Решение задач 3. Текущее тестирование	Текущий контроль	1,8,13, 15, 17, 18, 19, 24, 25, 31, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46		0-100	Ответ Конспект Тест	по расписанию
	1. Опрос по теме 2. Конспект Н.П.А. по теме занятия 3. Решение задач 4. Текущее тестирование	Текущий контроль	1,8,13, 15, 17, 18, 19, 24, 25, 31, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46		0-100	Ответ Конспект Тест	по расписанию

	ие 5.Деловая игра						
	1. Опрос по теме 2. Конспект Н.П.А. по теме занятия 3.Решение задач 4.Текущее тестирование	Текущий контроль	1,8,13, 15, 17, 18, 19, 24, 25, 31, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46		0-100	Ответ Конспект Тест	по расписанию
	1. Опрос по теме 2..Решение задач 4.Текущее тестирование	Текущий контроль	1,8,13, 15, 17, 18, 19, 24, 25, 31, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46		0-100	Ответ Конспект Тест	по расписанию
	1. Опрос по теме 2.Решение задач 3. Текущее тестирование	Текущий контроль	1,8,13, 15, 17, 18, 19, 24, 25, 31, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46		0-100	Ответ Конспект Тест	по расписанию
	1. Опрос по теме 2. Конспект Н.П.А. по теме занятия 3.Составление таблицы 4.Текущее тестирование	Текущий контроль	1,8,13, 15, 17, 18, 19, 24, 25, 31, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46		0-100	Ответ Конспект Тест	по расписанию
	1. Дело вая игра «Залог как способ обеспечения	Текущий контроль	1,8,13, 15, 17, 18, 19, 24, 25, 31, 35, 39, 40, 41, 42, 43,		0-100	Ответ Конспект	по расписанию

	я исполнения обязательств» 2. Решение задач 3. Текущее тестирование		44, 45, 46				
	1. Текущее тестирование 3. Конспект Н.П.А. по теме занятия	Текущий контроль	1,8,13, 15, 17, 18, 19, 24, 25, 31, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46		0-100	Ответ Конспект	по расписанию
	1. Опрос по теме 2..Составление таблицы 3. Текущее тестирование	Текущий контроль	1,8,13, 15, 17, 18, 19, 24, 25, 31, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46		0-100	Ответ Конспект Тест	по расписанию

2.6. Политика курса.

а) обязательное посещение всех аудиторных и внеаудиторных занятий СРМП согласно расписания.

б) регулярная подготовка к занятиям;

в) активность во время семинарских занятий и СРМП

г) отработка в определенное преподавателем время пропущенных занятий;

д) своевременное выполнение всех видов самостоятельной работы.

е) соблюдение дисциплины.

Недопустимо:

а) опоздание и уход с занятий;

б) несвоевременная сдача заданий;

в) пользование сотовыми телефонами во время занятий, посторонние разговоры, жевание жевательной резинки;

г) обман и плагиат.

2.7. Список рекомендованной литературы

№№п/п	Автор, наименование	Год, место издания
1. Нормативные правовые акты		

1	Гражданский кодекс Республики Казахстан (Общая часть), принят Верховным Советом Республики Казахстан 27 декабря 1994 года (с изменениями и дополнениями по состоянию на 24.05.2018г.)	//http://online.zakon.kz.
2	Трудовой кодекс Республики Казахстан, принят от 23 ноября 2015 года № 414-V.ЗРК (с изменениями и дополнениями от 24.05.2018г.)	//http://online.zakon.kz.
3	Кодекс Республики Казахстан от 26 декабря 2011 года № 518-IV «О браке (супружестве) и семье» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 11.07.2017 г.)	//http://online.zakon.kz.
4	Закон Республики Казахстан от 23 апреля 2014 года № 199-V «Об органах внутренних дел Республики Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 03.07.2017 г.)	//http://online.zakon.kz.
5	Закон Республики Казахстан от 6 января 2011 года № 380-IV «О правоохранительной службе» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 11.07.2017 г.)	//http://online.zakon.kz.
6	Закон Республики Казахстан от 22 апреля 1998 года «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.02.2017 г.)	//http://online.zakon.kz.
7	Закон Республики Казахстан от 13 мая 2003 года «Об акционерных обществах» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.02.2017 г.)	//http://online.zakon.kz.
8	Закон Республики Казахстан от 16 января 2001 года «О некоммерческих организациях» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.02.2017 г.)	//http://online.zakon.kz.
9	Закон Республики Казахстан от 7 марта 2014 года «О реабилитации и банкротстве» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.02.2017 г.)	//http://online.zakon.kz.
10	Закон Республики Казахстан «Об общественных объединениях» от 31.05.1996 г. (с изменениями и дополнениями по состоянию на 09.04.2016 г.)	//http://online.zakon.kz.
11	Закон Республики Казахстан «О политических партиях» от 15 июля 2002 года № 344-П. (с изменениями и дополнениями по состоянию на 16.11.2015 г.)	//http://online.zakon.kz.
12	Закон Республики Казахстан от 11 октября 2011 года № 483-IV «О религиозной деятельности и религиозных объединениях» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 22.12.2016 г.)	//http://online.zakon.kz.
13	Закон Республики Казахстан «О государственном имуществе» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.01.2018 г.)	//http://online.zakon.kz.
14	Закона РК от 10 июня 1996 года № 6 «Об авторском праве и смежных правах» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 03.07.2017 г.)	//http://online.zakon.kz.
15	Закона РК от 13 июля 1999 года № 422-I «Об охране селекционных достижений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 11.07.2017 г.)	//http://online.zakon.kz.

16	Закон Республики Казахстан от 16 июля 1999 года № 427 «Патентный закон Республики Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.02.2017 г.)	//http://online.zakon.kz.
17	Закон Республики Казахстан от 26 июля 1999 года № 456 «О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.02.2017 г.)	//http://online.zakon.kz.
18	Закон Республики Казахстан от 29 июня 2001 года № 217 «О правовой охране топологий интегральных микросхем» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.02.2017 г.).	//http://online.zakon.kz.

2. Основная литература

19	Суханов Е.А Российское гражданское право: Учебник: В 2 т. Т. I: Общая часть. 4-е изд. Отв. ред. Е.А. Суханов	Издательство Статут, 2015
20	Гражданское право : учебник / Институт частного права ; Общ.ред. С. С. Алексеев. – 3-е изд., перераб. и доп.	М.: Проспект, 2013. – 528 с.
21	Гражданское право. В 2 ч. Ч. 1: учебник Авторы: под ред. В.П. Камышанского, Н.М. Коршунова, В.И. Иванова	Издательство: ЮНИТИ-ДАНА, 2012 г.
22	Мардалиев Р. Т. Гражданское право: Учебное пособие. – 1 издание,	Издательство «Питер» 2012 год
23	Голованов Н. М. Гражданское право. Завтра экзамен. 2-е изд., переработанное - 2 издание -	Издательство, «Питер» -, 2010 год
24	Суханов Е.А - Гражданское право в 4-х т. Т.3 обязательственное право учеб.для студентов вузов 3-е изд., перераб.и доп. - В 4 т. Т. 3: Обязательственное право - Издательство: Волтерс Клувер право - 2010 г	Издательство: Волтерс Клувер право - 2010 г
25	Гражданское право. Общая и Особенная части: учебник / отв. Ред. А.П. Фоков.	М.: КНОРУС, 2008 г.
26	Аубакирова Г.А..Учебное пособие – Курс лекций по гражданскому праву (ч.общая)	Караганда, 2009г.
27	Гражданское право. Том 1- Учебник для вузов (академический курс) Ответственный редактор Сулейменов М.К., Ю.Г. Басин	Алматы, 2000 г.
3. Дополнительная литература		
28	Гражданское право и его роль в формировании гражданского общества / отв. Ред. А.Е. Шерстобитов.	Издательство «Статут», 2013 г.
29	Покровский И.А - Основные проблемы гражданского права. 6-е изд., стереот.	Издательство «Статут», 2013 г.
30	Воронцов Г.А. «Гражданское право: краткий курс. За три дня до экзамена» - Учебно-метод.пособие.	-Издательство: Феникс –2012 г.
31	Карапетов А.Г., Савельев А.И. Свобода договора и ее пределы. Т.1,Т.2	Издательство «Статут», 2012 г.
32	Сергеева Ю.С. Некоммерческие организации. Конспект лекций.	Издательство: А-Приор, 2010 г.

31	Скловский К.И. Собственность в гражданском праве. 5-е изд.	Издательство «Статут», 2010 г.
33	Фомич М. А. Как защитить свои права - 1 издание,.	Издательство «Питер», 2010 г.
34	Кархалев Д.Н - Охранительное гражданское правоотношение.	Издательство «Статут» 2009 г.
35	Тарасова А.Е. Правосубъектность граждан. Особенности правосубъектности несовершеннолетних, их проявления в гражданских правоотношениях. -	М.:Волтерс Клувер, 2008 г.
36	Сулейменов М.К.- Избранные труды по гражданскому праву.	Издательство «Статут», 2009 г.
37	Химичев В.А. Осуществление и защита гражданских прав при несостоятельности (банкротстве).	Издательство: Волтерс Клувер - 2006 г.
38	Дмитрик Н.А. Осуществление субъективных гражданских прав с использованием сети Интернет.	Издательство: Волтерс Клувер - 2006 г.
39	Красавчиков О.А. - Категории науки гражданского права - Т. 2. Серия: Классика российской цивилистики.	Издательство: «Статут», 2005 г.
3. Интернет-источники		
40	Гражданское право. Ч. 1: учебник / отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев // Консультант Плюс Версия Проф. [Электронный ресурс]. —	М.:ОАО «Консультант Плюс», 2008 г.
41	Гражданское право. Ч. 2: учебник / отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев // Консультант Плюс Версия Проф. [Электронный ресурс]. —	М.:ОАО «Консультант Плюс», 2008 г.
42	Гражданское право. Ч. 3: учебник / отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев // Консультант Плюс Версия Проф. [Электронный ресурс]. —	М.: ОАО «Консультант Плюс», 2008 г.
43	Гражданское право. Ч. 1. [Электронный ресурс]: учебный курс / М.А. Волкова. — Электронный курс.	М.: МИЭМП, 2008 г. — Режим доступа к курсу: http://e-college.ru
44	Гражданское право. Ч. 2. [Электронный ресурс]: учебный курс / М.А. Волкова. — Электронный курс.	М.: МИЭМП, 2008 г. — Режим доступа к курсу: http://e-college.ru
45	Гражданское право: учебник / отв. ред. Е.А. Суханов // Консультант Плюс Версия Проф. [Электронный ресурс]. —Т.1.	М.:ОАО «Консультант Плюс», 2008 г.
46	Гражданское право: учебник / отв. ред. Е.А. Суханов // Консультант Плюс Версия Проф. [Электронный ресурс]. — М.: ОАО «Консультант Плюс», 2008. — Т. 2.	М.: ОАО «Консультант Плюс», 2008 г.

2.7.ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ПО КУРСУ
«Актуальные вопросы гражданского законодательства»
для магистрантов научной и педагогической магистратуры

№ п/п	Название темы	Аудиторные часы			СРМП	СРМ
		Лекции	Семинарские занятия	Практические занятия		
1.	Гражданское право как отрасль права, отрасль законодательства и отрасль юридической науки	1	1	1	3	3
2.	Статус субъектов гражданского права. Юридические лица как субъекты гражданского права	2	2	2	6	6
3	Актуальные проблемы вещного права.	1	1	1	3	3
4.	Актуальные проблемы Обязательственного права	2	2	2	6	6
5.	Обязательства по передаче имущества в собственность и во временное владение и пользование. Договор найма жилища	1	1	1	3	3
6.	Актуальные проблемы наследственного права.	1	1	1	3	3
7	Актуальные проблемы права интеллектуальной собственности.	2	2	2	6	6
	ИТОГО	10	10	10	30	30

2.9. Планы занятий

Тема 1. Гражданское право как отрасль права, отрасль законодательства и отрасль юридической науки.

Цель занятия: В процессе проведения данного занятия следует:

- а) ознакомить с понятием публичного и частного права, разъяснить роль и значение гражданского права в современном обществе;
- б) дать понятие гражданского права, раскрыть его предмет и метод; дать понятие гражданского права как науки, как учебной дисциплины, как отрасли права.

Лекция — 1 час

ПЛАН:

1. Сущность и виды проблем гражданского права как отрасли права.
2. Проблемы цивилистической науки.
3. Место гражданского права в системе права. Структура предмета гражданско-правового регулирования.
4. Система гражданского права и система гражданского законодательства.
6. Внутриотраслевые и межотраслевые связи гражданского права.
7. Нормы гражданского права как основание системы

Тезисы лекции:

Гражданское право — отрасль права, регулирующая имущественные и личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности их участников. Гражданское право, прежде всего, призвано регулировать имущественный оборот в рыночной экономике, поэтому равенство участников означает отсутствие подчинения одного субъекта другому, автономия воли — возможность самостоятельно выбирать линию поведения без постороннего вмешательства, имущественная самостоятельность — обладание материальными благами и свободное распоряжение ими. Предметом гражданского права являются, во-первых, имущественные отношения. Их объектом может быть не только материальный предмет (дом, автомобиль, магнитофон), но и другие блага, которые нельзя потрогать или увидеть (например, имущественные права аренды, преимущественной покупки, работы и услуги, информация). Их бестелесная форма не мешает им менять владельцев, обеспечивать исполнение обязательств, в общем, быть объектом гражданских прав наравне со своими осязаемыми и видимыми «собратями». Нахождение объекта гражданских прав у какого-либо лица образует вещные гражданско-правовые отношения. Владелец вещи (например, собственник автомобиля) окружен безликим морем других субъектов гражданского права. Наш собственник имеет право владеть, пользоваться и распоряжаться автомобилем с одновременной обязанностью соблюдать права остальных субъектов. С другой стороны, любой субъект

гражданского права может требовать от собственника соблюдения законных прав других лиц (скажем, не ездить на автомобиле по тротуарам), обязуясь при этом не совершать действий, наносящих собственнику ущерб. Другую группу имущественных отношений составляют обязательственные отношения. Они связывают лишь ограниченное число субъектов гражданского права при переходе имущества от одного лица к другому (например, собственник продает автомобиль другому гражданину). Личные неимущественные отношения, не имея в своей основе материального блага, тем не менее, также регулируются гражданским правом, поскольку их свойства (в частности, принадлежать юридически равным субъектам правоотношений) позволяют применять к личным неимущественным отношениям те приемы правового воздействия, которые характерны для гражданского права. Ряд личных неимущественных отношений тесно связан с имущественными (так, неимущественное право авторства на произведение автоматически дает возможность его обладателю получить вознаграждение при опубликовании произведения). Другие неимущественные отношения лишены такого свойства. К ним относятся: право на доброе имя, деловую репутацию, личную и семейную тайну и др. Эти неотчуждаемые блага имеют первостепенное значение не только для участников правоотношений как субъектов гражданского оборота, но охраняются и в других общественных отношениях, поэтому участие гражданского права в их регулировании есть реализация принципа всемерной защиты этих прав. Регулируя отношения юридически равных и имущественно самостоятельных участников, гражданское право использует диспозитивный метод, когда стороны наделены максимальной свободой в распоряжении своими правами, и ограничения, устанавливаемые законом, проходят лишь там, где затрагивается свобода и права других субъектов. Источником права является внешняя форма его выражения, то есть совокупность нормативных актов, в которых содержатся нормы права. Казахская система источников, закрепляющих гражданско-правовые нормы, в связи с быстро меняющимися экономическими отношениями, представляет собой многоуровневую пирамиду. Кроме статей Конституции РК, закрепляющих лишь основы правового регулирования, к источникам гражданского права относятся: Часть Общая Гражданского кодекса РК принята 27 декабря 1994 года (действует с 1 марта 1995 г.), Часть Особенная Гражданского кодекса РК от 1 июля 1999 года; Законы РК; Указы Президента РК, имеющие силу закона; Подзаконные нормативно-правовые акты: постановления Правительства, принимаемые во исполнение вышестоящих нормативных актов, а также акты министерств и ведомств.

Источники права нижестоящей ступени принимаются в соответствии с нормами вышестоящих уровней.

Особое место занимают ратифицированные Казахстаном международные договоры, которые имеют преимущество перед национальным законодательством, и в случае противоречия с казахским правом применению подлежат нормы международного договора.

Важное значение в регулировании имущественных отношений имеют обычаи делового оборота. Обычаем делового оборота признается сложившееся и широко применяемое правило поведения, не предусмотренное законодательством, не зависимо от того, зафиксировано оно в каком-либо документе или нет. Признаки ОБД сводятся к следующему: это правило поведения не предусмотрено законодательством; это правило поведения сложившееся и широко применяемое на практике; это правило поведения применяется исключительно в предпринимательской деятельности.

Общее правило о действии гражданского законодательства в пространстве состоит в том, что акты гражданского законодательства действуют на территории, подведомственной принявшему их органу, т. е. на всей территории РК. Из этого правила есть два исключения. В силу указания самого закона территориальные границы его действия или действия его отдельных норм могут быть ограничены. Кроме того, законодательство одной страны в определенных случаях и по определенным вопросам может применяться на территории другой страны. Например, стороны внешнеторгового контракта, руководствуясь принципом свободы договора, могут условиться о рассмотрении возникающих между ними споров по правилам материального права страны истца, т. е. по гражданскому законодательству другой – для одной из сторон – страны. Общее правило о действии гражданского законодательства по кругу лиц состоит в том, что акты гражданского законодательства распространяются на всех лиц, находящихся на территории, в пределах которой действует гражданское законодательство. В порядке исключения законодатель может прямо или косвенно определить круг лиц, на которых распространяется та или иная норма права.

Рассматривая вопросы применения гражданского законодательства, соотношения в нем императивных и диспозитивных норм, необходимо обратиться к такому элементу гражданско-правового метода регулирования общественных отношений, как автономия воли их участников и таким принципам гражданского права, как свобода договора, недопустимость произвольного вмешательства в частные дела и беспрепятственного осуществления права. Сторонам предоставлены право определять характер взаимоотношений между ними полностью или в определенной мере по собственному усмотрению, а также широкая возможность выбора между несколькими вариантами поведения в пределах, установленных законом (диспозитивность). Пробелы правового регулирования восполняются путем применения аналогии закона и аналогии права. Аналогия закона – способ восполнения «пробелов» в законодательстве, когда правоприменитель использует норму, относящуюся к сходной ситуации. Применение закона по аналогии допустимо при наличии следующих условий: гражданско-правовой характер отношения, подлежащего урегулированию; неурегулированность гражданско-правового отношения гражданским законодательством или соглашением сторон; отсутствие применимого к этому отношению обычая делового оборота; наличие сходных отношений и регулирующего их

гражданского законодательства, которое могло бы быть применено по аналогии; непротиворечие применения аналогии закона существу подлежащих урегулированию отношений. В сравнительно редких случаях может сложиться такая ситуация, когда нет закона, регулирующего сходные отношения, т. е. нет закона, который мог бы быть применен по аналогии. В таких случаях права и обязанности сторон определяются исходя из общих начал и смысла гражданского законодательства (аналогия права) и требований добросовестности, разумности и справедливости.

Список рекомендованной литературы
1, 2, 4, 5, 16, 17, 18, 19, 20, 24, 36, 27, 35, 39

Тема 1. Гражданское право как отрасль права, отрасль законодательства и отрасль юридической науки.

Цель занятия: а) раскрыть основные принципы гражданского права; дать характеристику основных начал гражданского законодательства Республики Казахстан;

б) раскрыть понятие гражданского законодательства Республики Казахстан: международные договоры РК; обычаи делового оборота; действие гражданского законодательства во времени и пространстве и по кругу лиц; аналогия закона

Семинар – 1 час.

ПЛАН

1. Гражданское право: отрасль права, наука и учебная дисциплина.
2. Принципы гражданско-правового регулирования.
3. Понятие и предмет гражданского права. Имущественные и личные неимущественные отношения
4. Механизм гражданско-правового регулирования общественных отношений
5. Источники гражданского права.
6. Обычаи в гражданском праве.
7. Презумпции в гражданском праве.

Задание: подготовить устный ответ.

Методические рекомендации.

Среди рассматриваемых вопросов наиболее сложным является вопрос о предмете гражданского права, которым, согласно ст. 1 Гражданского кодекса РК, являются имущественные и два вида неимущественных отношений. Необходимо внимательно разобраться в том, что же представляют собой имущественные отношения. Существуют различные взгляды по этому поводу. Гражданское право регулирует не все имущественные отношения, а только их часть. Следует знать, в чем заключается специфика имущественных

отношений, регулируемых гражданским правом, по каким признакам они ограничиваются от отношений, регулируемых другими отраслями права. Понять это до конца можно, только уяснив особенности гражданско-правового метода регулирования имущественных и личных неимущественных отношений. Следует также обратить внимание на вопросы действия норма гражданского права во времени и пространстве. Особое внимание уделить обычаю делового оборота и его месту в системе источников гражданского права.

Список рекомендованной литературы

1, 2, 4, 5, 16, 17, 18, 19, 20, 24, 236, 27, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46

Тема 1. Гражданское право как отрасль права, отрасль законодательства и отрасль юридической науки.

Практическое занятие – 1 час.

Решение ситуационных задач

Форма проведения - устная

Методические рекомендации.

1. Изучить основную литературу.

2. Ознакомиться с дополнительной литературой.

1. Законспектировать основные положения нормативных актов, вопросы лекционных занятий и т.д.

2. Выполнить письменно ситуационные задачи и быть готовым доложить решения по ним или решить тестовые задания.

Тема 1. Гражданское право как отрасль права, отрасль законодательства и отрасль юридической науки.

СРМП – 3 час.

Выполнение заданий

Форма проведения: устный ответ, обсуждение

Методические рекомендации.

1. Изучить основную литературу.

2. Ознакомиться с дополнительной литературой.

3. Законспектировать основные положения нормативных актов, вопросы лекционных занятий и т.д.

Список рекомендованной литературы
1, 2, 4, 5, 16, 17, 18, 19, 20, 24, 23, 26, 27, 35, 39

Тема 1. Гражданское право как отрасль права, отрасль законодательства и отрасль юридической науки.

СРМ – 3 часа

Задание 1

Защита рефератов по темам:

1. Основные гражданско-правовые системы современности.
2. Гражданский кодекс: его значение, структура, место среди других источников гражданского права.
3. Судебный прецедент как источник гражданского права Англии.
4. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.

Задание 2

Составьте схему источников гражданского права. Приведите примеры применения гражданского законодательства по аналогии.

Форма проведения: письменная работа в тетради, устный ответ

Материал для самоконтроля:

Тестовые задания для самоконтроля

Тема 2. Статус субъектов гражданского права. Юридические лица как субъекты гражданского права.

Цель занятия: В процессе проведения данного занятия следует:

- а) раскрыть понятие и виды субъектов гражданского права: физические лица, юридические лица и государство;
- б) рассмотреть правовой статус индивидуального предпринимателя.

Лекция 1 — 1 час

ПЛАН:

1. Правовой статус и правовое положение субъектов гражданского права как правовые категории: проблема соотношения понятий.
2. Проблемы гражданской правосубъектности физических лиц.
3. Правовой статус индивидуального предпринимателя.
4. Несостоятельность (банкротство) физических лиц: основные тенденции правового регулирования.

ПЛАН:

1. Юридические лица как субъекты гражданского права на современном этапе.
2. Проблемы гражданской правосубъектности юридических лиц.
3. Классификации юридических лиц.
4. Проблемы государственного участия и участия государственного капитала в коммерческих организациях.

Тезисы 1 лекции:

Участники гражданских правоотношений именуются их субъектами. Как и любое общественное отношение, гражданское правоотношение устанавливается между людьми. Поэтому в качестве субъектов гражданских правоотношений выступают либо отдельные индивиды, либо определенные коллективы людей. Отдельные индивиды именуются в гражданском законодательстве гражданами. Вместе с тем субъектами гражданских правоотношений в нашей стране могут быть не только граждане РК, но и иностранцы, а также лица без гражданства (так называемые апатриды) – охарактеризованные законом термином «физические лица». Наряду с отдельными индивидами в качестве субъектов гражданских правоотношений могут участвовать и коллективные образования, обладающие предусмотренными законом признаками. К числу таких образований относятся организации, именуемые юридическими лицами, а также особый субъект гражданского права. В гражданских правоотношениях могут участвовать не только казахстанские, но и иностранные юридические лица. Гражданские правоотношения могут возникать между всеми субъектами гражданского права в любом их сочетании.

Таким образом, субъектами гражданских правоотношений могут быть: граждане РК, иностранные граждане и лица без гражданства; казахстанские и иностранные юридические лица; государство – РК.

Граждане как субъекты гражданского права.

Поскольку правовое регулирование предполагает наличие определенных качеств у субъектов той или иной отрасли права, в теории права выработалась такая категория, как правосубъектность. Данная категория определяет, какими качествами должны обладать субъекты правового регулирования для того, чтобы иметь права и нести обязанности в соответствующей области права. Правосубъектность складывается из совокупности таких качеств лиц, как правоспособность и дееспособность. Первая – правоспособность - означает способность иметь гражданские права и нести обязанности, и признается в равной степени за всеми гражданами с момента рождения и до смерти (даже новорожденный ребенок уже может обладать определенным комплексом гражданских прав и обязанностей, например, наследовать завещанное ему имущество). Гражданской правоспособностью обладают в равной мере все граждане. Она возникает с момента рождения ребенка и прекращается смертью

гражданина. Второе слагаемое правосубъектности – дееспособность – означает способность своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их. Возраст наступления гражданской дееспособности – 18 лет. В виду того, что человек с возрастом приобретает необходимые знания и навыки, гражданское законодательство предусматривает постепенный переход граждан к полной дееспособности. Скажем, в возрасте от 6 до 14 лет у граждан (малолетних) появляется право самостоятельно совершать мелкие бытовые сделки; сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие государственной регистрации и некоторые другие сделки. В возрасте от 14 до 18 лет вправе самостоятельно и без согласия законных представителей, помимо сделок совершаемых малолетними, распоряжаться собственным заработком, осуществлять авторские права, в соответствии с законом вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими, а по достижении шестнадцатилетнего возраста быть членами кооперативов. Данный статус граждан является уже частичной дееспособностью. Хотя по достижении гражданином восемнадцатилетнего возраста он получает дееспособность в полном объеме, возможны ситуации, когда способности гражданина к волевым осознанным действиям могут быть нарушены вследствие заболевания либо злоупотребления алкогольными или наркотическими веществами. В данном случае может иметь место признание гражданина недееспособным и ограничение дееспособности такого лица. В случае, если вследствие психического расстройства гражданин не может понимать значения своих действий или руководить ими, он признается судом недееспособным и лишается права на совершение любых сделок, даже мелких бытовых. От лица такого гражданина все сделки совершает его опекун. Ограничение дееспособности возможно в случае злоупотребления гражданином алкогольными и наркотическими веществами, если тем самым он ставит свою семью в тяжелое материальное положение. Над ограниченно-дееспособным устанавливается попечительство. Попечитель дает согласие на совершение действий, связанных с распоряжением имуществом лицом, в отношении которого установлено попечительство

Тезисы 2 лекции:

Понятие юридического лица.

Указанная статья закрепляет следующие признаки юридического лица как субъекта права:

- 1) организационное единство
- 2) имущественная обособленность;
- 3) самостоятельная имущественная ответственность;
- 4) выступление в гражданском обороте от своего имени;
- 5) возможность быть истцом и ответчиком в суде.

Организационно-правовые формы юридических лиц.

ГК РК различает следующие виды юридических лиц в зависимости от целей деятельности: а) коммерческие; б) некоммерческие.

Коммерческое юридическое лицо - организация, преследующая извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности. Они создаются в форме хозяйственных товариществ, производственных кооперативов, государственных предприятий, АО.

Некоммерческое юридическое лицо - организация, не имеющая извлечение прибыли в качестве такой цели и не распределяющая полученную прибыль между участниками.

Образование юридических лиц юридическое лицо может учреждаться одним или несколькими лицами (учредителями). Учредительными документами юридического лица в соответствии со статьей 41 ГК РК являются учредительный договор и устав.

Порядок государственной регистрации юридических лиц регулируется, помимо ГК, также Законом Республики Казахстан «О государственной регистрации юридических лиц» от 17 апреля 1995 года.

Правоспособность юридического лица возникает в момент его создания и прекращается в момент завершения его ликвидации (после внесения записи о ликвидации юридического лица в государственный регистр юридических лиц).

В сфере деятельности, на занятие которой необходимо получение лицензии, правоспособность юридического лица возникает с момента получения такой лицензии.

В отличие от граждан, у юридических лиц дееспособность возникает одновременно с правоспособностью. Дееспособность юридического лица реализуется действиями его органа.

Наименование юридического лица, помимо его названия, обязательно должно включать указание на организационно-правовую форму.

Местонахождением юридического лица признается место нахождения его постоянно действующего органа.

Филиалы и представительства юридических лиц. Согласно статье 43 ГК филиалы и представительства являются обособленными подразделениями «юридического лица, находящимися вне места его нахождения, и, не являясь юридическими лицами, осуществляют все или часть его функций, в том числе представительские функции».

Ликвидация юридического лица.

Если при реорганизации юридического лица прекращение его влечет правопреемство по обязательствам, то при ликвидации юридическое лицо прекращается без правопреемства.

Ликвидация может быть добровольной и принудительной. Добровольная ликвидация юридического лица производится по решению собственника его имущества (уполномоченного им органа) либо соответствующего органа юридического лица по любому основанию.

Принудительная ликвидация осуществляется по решению суда в случаях:

- 1) банкротства;

2) признания недействительной регистрации юридического лица в связи с допущенными при его создании нарушениями законодательства, которые носят неустранимый характер;

3) систематического осуществления деятельности, противоречащей уставным целям юридического лица;

4) осуществление деятельности без надлежащего разрешения (лицензии), либо деятельности, запрещенной законодательными актами, либо с неоднократным или грубым нарушением законодательства;

5) принятия решения соответствующим органом, уполномоченным государством, по основаниям, предусмотренным законодательными актами.

Перечень оснований принудительной ликвидации юридического лица, таким образом, исчерпывающим не является.

Ликвидация юридического лица осуществляется ликвидационной комиссией, назначаемой собственником его имущества (уполномоченным им органом) либо соответствующим органом юридического лица - в случае добровольной ликвидации, судом - в остальных случаях. Ликвидационная комиссия на период ликвидации управляет юридическим лицом и выступает от его имени.

Список рекомендованной литературы **1, 2,3, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 24, 25, 32, 39, 41, 42**

Тема 2. Статус субъектов гражданского права, юридические лица как субъекты гражданского права.

Цель занятия: а) объяснить понятие и содержание гражданской правоспособности, а также соотношение правоспособности и субъективного гражданского права;

б) объяснить понятие и содержание дееспособности граждан и основания ее ограничения, а также специфику признания гражданина недееспособным.

в) ознакомить магистрантов с понятием «коллективные интересы», основными теориями создания юридического лица, раскрыть основные функции юридического лица;

г) объяснить отличительные признаки юридического лица;

д) рассмотреть порядок образования и государственная регистрация юридических лиц, способы образования юридических лиц, понятие учредительных документов;

е) объяснить магистрантам понятие и формы реорганизации и прекращения деятельности юридического лица;

Семинар 1 – 1 час

ПЛАН:

1. Понятие и содержание гражданской правосубъектности. Право- и дееспособность.

2. Виды дееспособности граждан.

3. Основания и последствия ограничения гражданской дееспособности и признания гражданина недееспособным.

4. Признание граждан безвестно отсутствующим и объявление умершим.

Семинар 2 – 1 час

ПЛАН:

1. Конструкция юридического лица.
2. Виды юридических лиц
3. Формирование воли юридического лица.
4. Понятие «орган юридического лица».
5. Ответственность юридического лица.

Задание: подготовить устный ответ.

Методические рекомендации.

Усвоение данной темы должно, во-первых, базироваться на положениях Преамбулы и Статей Конституции РК, закрепляющих права граждан (ст. 12, 13, 17, 18 и др.). Необходимо усвоить понятие гражданской право- и дееспособности, а также определить составляющие гражданской правосубъектности. Виды дееспособности рассмотреть на примерах. Основания ограничения дееспособности необходимо изучить в сравнении с законодательством зарубежных государств, где их перечень расширен.

Обратить внимание на содержание институтов опеки и попечительства и особенности их применения в гражданском праве.

Дать анализ порядку признания гражданина безвестно отсутствующим и умершим и правовых последствий, наступающих в рассматриваемых случаях.

Кроме того, при изучении данной темы необходимо тщательно запомнить признаки юридического лица, определить для себя отличия правоспособности юридического лица от гражданской правоспособности граждан.

В этой теме следует сделать акцент на различия функций устава и учредительного договора как учредительных документов, представительства и филиала, проанализировать законодательство по вопросам регистрации и ликвидации юридических лиц, а также особенности правового статуса коммерческих и некоммерческих юридических лиц в Республике Казахстан.

Список рекомендованной литературы

1, 2,3, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 24, 25, 32, 39, 41, 42

Тема 2. Статус субъектов гражданского права, юридические лица как субъекты гражданского права.

Практическое занятие – 2 часа

Решение ситуационных задач и выполнение заданий

Форма проведения - устная

Методические рекомендации.

1. Изучить основную литературу.
2. Ознакомиться с дополнительной литературой.
3. Законспектировать основные положения нормативных актов, вопросы лекционных занятий и т.д.
4. Выполнить письменно ситуационные задачи и быть готовым доложить решения по ним или решить тестовые задания.

Тема 2. Статус субъектов гражданского права, юридические лица как субъекты гражданского права.

СРМП – 6 час

Выполнение заданий

Задание 1

В уставе акционерного общества было предусмотрено, что при выходе участника общества по его требованию и с согласия общества вклад может быть возвращен участнику полностью или частично в натуральной форме пропорционально доле вклада последнего в уставной фонд.

Возможно ли получить при выходе из акционерного общества имущество в натуре?

Задание 2

Перечислите права акционера. Определите, зависит ли осуществление выделенных прав от количества акций, которые принадлежат акционеру?

Задание 3

Может ли акционер обязать акционерное общество выкупить у него акции?

Задание 4

Определите структуру устава акционерного общества. Составьте проект учредительного договора и устава акционерного общества.

Задание 5

Законспектировать: Закон Республики Казахстан от 22 апреля 1998 года «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.02.2017 г.); Закон Республики Казахстан от 13 мая 2003 года «Об акционерных обществах» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.02.2017 г.); Закон Республики Казахстан от 16 января 2001 года «О некоммерческих организациях» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.02.2017 г.); Закон Республики Казахстан от 7 марта 2014 года «О реабилитации и банкротстве» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.02.2017 г.)

Задание 6

Составить проект Учредительного договора ТОО, ТДО, ПК, АО

Задание 7

Составить проект Устава ТОО, АО, государственного учреждения по заданию преподавателя.

Задание 8

Защита рефератов по темам:

1. Теории юридического лица.
2. Несовершеннолетние граждане как субъекты гражданских прав и обязанностей.
3. Участие Правительства РК в гражданских правоотношениях.
4. Участие государства в гражданских правоотношениях в процессе приватизации.
5. Сравнительная характеристика правового статуса акционерных обществ по Закону РК «О хозяйственных товариществах» 1995 года и по закону РК «Об акционерных обществах» 2010 года.
6. Государственные предприятия и учреждения как субъекты гражданских правоотношений.
7. Общественные объединения и фонды как субъекты гражданских правоотношений.
8. Особенности государственной регистрации субъектов малого предпринимательства.

Методические рекомендации.

1. Изучить основную литературу.
2. Ознакомиться с дополнительной литературой.
3. Законспектировать основные положения нормативных актов, вопросы лекционных занятий и т.д..

Тема 2. Статус субъектов гражданского права, юридические лица как субъекты гражданского права.

СРМ – 6 час.

Задание 1

Составьте проект убедительно обоснованного заявления в суд о признании полностью дееспособным 17-летнего гражданина, учитывая, что мать подростка решительно против этого, а отец – выразил свое согласие.

Задание 2

Составьте схему «Возврат имущества лицу, объявленному умершим, в случае его явки», учитывая все обстоятельства, от которых зависит решение вопроса о возврате имущества.

Задание 3

Выделите порядок и условия изменения гражданином имени, фамилии, отчества.

Задание 4

Защита рефератов по темам:

1. Гражданско-правовое положение индивидуального предпринимателя: проблемы правового регулирования и судебной практики
2. Гражданско-правовое положение лиц, осужденных к лишению свободы, находящихся в изоляторах временного содержания.
3. Гражданско-правовые последствия признания гражданина ограниченно дееспособным.
4. Акты гражданского состояния: понятие, порядок и способы их регистрации.
5. Гражданская правосубъектность несовершеннолетних.
6. Правовые проблемы эмансипации несовершеннолетних.

Материал для самоконтроля

Тестовые задания для самоконтроля

Список использованной литературы

1, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 17, 18, 19, 20, 24, 25, 30, 36, 39, 40, 41, 42, 45

Тема 3. Актуальные проблемы вещного права

Цель занятия: В процессе проведения данного занятия следует:

- а) ознакомить магистрантов с понятием собственности как экономическим отношением, присвоение и отчуждение, хозяйственное господство над вещью, «благо» и «бремя» как свойства экономических отношений собственности. Экономические формы присвоения материальных благ («формы собственности»);
- б) объяснить понятие права собственности, право собственности как институт гражданского права, право собственности как вещное право;
- в) рассмотреть правомочия собственника в различных правовых системах;
- г) объяснить особенности приобретения и прекращения права собственности, юридические основания (титулы) собственности, первоначальные и производные способы приобретения права собственности;
- д) объяснить основания прекращения права собственности;

Лекция — 1 час

ПЛАН:

1. Понятие вещных прав, перспективы совершенствования института вещных прав.

2. Система вещного права как института гражданского права.
3. Сущность и содержание вещных прав.
4. Проблемы классификации вещных прав.
5. Проблема добросовестного и недобросовестного владения.
6. Ограниченные вещные права: общая характеристика

Тезисы лекции:
лекция 1

Собственность является экономической сердцевинкой любого государства, а в проблемах права собственности отражаются все проблемы и все достижения общества и государства. Собственность, прежде всего, рассматривается как категория социально-экономическая. В этом смысле собственность - общественное отношение. Следует обратить внимание на то обстоятельство, что собственность немислива не только без отношения собственника к вещи как к своей, но и без отношения всех остальных членов общества к данной вещи как к чужой и, более того, как к находящейся под суверенной властью данного лица. Собственность - это имущественное отношение, при чем в ряду имущественных отношений оно занимает главное место. Воля собственника в отношении принадлежащей ему вещи выражается во владении, пользовании и распоряжении ею. Владение - это хозяйственное господство над вещью. Пользование - извлечение из вещи полезных свойств путем ее производственного и личного потребления. Распоряжение - совершение в отношении вещи актов, определяющих ее судьбу. Т. о. собственность - это отношение лица к принадлежащей ему вещи как к своей, которое выражается во владении, пользовании и распоряжении ею, а также в устранении вмешательства третьих лиц в ту сферу хозяйственного господства, на которую простирается власть собственника (Ю. К. Толстой, А. П. Сергеев). Принято различать право собственности в объективном и субъективном смысле. Право собственности в объективном смысле - это система правовых норм, регулирующих отношения по владению, пользованию и распоряжению собственником принадлежащей ему вещь по усмотрению собственника и в его интересах, а также по устранению вмешательства третьих лиц в сферу его хозяйственного господства. Право собственности в субъективном смысле - закрепленная за собственником юридически обеспеченная возможность владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом по своему усмотрению и в своем интересе путем совершения в отношении этого имущества любых действий, не противоречащих закону и иным правовым актам и не нарушающих права и охраняемые законом интересы других лиц, а также возможность устранять вмешательство третьих лиц в сферу его хозяйственного господства. Содержание права собственности принято раскрывать через триаду правомочий - владение, пользование и распоряжение. Одна из важнейших проблем, выдвинутых учеными, - какой из этих компонентов имеет решающее значение для наличия права собственности и исчерпывается ли содержание права собственности «триадой»? Под

правомочием владения понимается юридически обеспеченная возможность фактического обладания имуществом (п. 2. ст. 188 ГК РК) – пример – договор аренды. Владение имеет предусмотренное законом основание или титул (например, договор купли-продажи, завещание и т. д.), тогда оно называется законным или титульным, в противоположность фактическому, беститульному, незаконному владению. При рассмотрении споров по делам о собственности принято применять презумпцию законности фактического владельца, то есть тот, у кого вещь находится, предполагается имеющим право на владение ею, пока не доказано обратное. Незаконные владельцы подразделяются на добросовестных и недобросовестных. Добросовестный владелец, если он не знал и не должен был знать и незаконности своего владения. Недобросовестен, если знал об этом или должен был знать. Право пользования представляет собой юридически обеспеченную возможность извлекать из имущества его полезные свойства, а также получать от него выгоды. Выгода может выступать в виде дохода, плодов, приращения и в иных формах. Правомочие пользования тесно связано с правомочием владения, так как собственник может пользоваться вещью только при условии одновременного владения ею. (Российская школа ученых – возможность пользования вещью, не владея ею – отсюда – регламентация договора аренды). Право распоряжения – юридически обеспеченная возможность определять юридическую судьбу имущества (ч. 4. ст. 188 ГК РК). Собственник распоряжается имуществом, совершая в отношении его любые сделки, и может продать, подарить, сдать внаем. Правомочие распоряжения «решает» судьбу имущества, вплоть до возможности его уничтожения. Значит, если право владения и пользования можно выделить из права собственности и передать их другому субъекту, то при передаче права распоряжения, собственник лишается права собственности. Следовательно, именно право распоряжения является определяющим в содержании права собственности. Право собственности – это вещное право, которому присущи признаки – имущественный характер, объект - индивидуально-определенная вещь, абсолютность, установление законом, триада правомочий, право следования за вещью, право преимущества. (К вещным правам также относятся право хозяйственного ведения, право оперативного управления, право землепользования) Основания возникновения и прекращения права собственности. Наиболее приемлемой представляется точка зрения последних, так как законодатель во всех случаях связывает определённые правовые последствия с наличием либо отсутствием правопреемства, чего нельзя сказать о воле. То есть практическое значение для материального права имеет, скорее критерий правопреемства. Итак, первоначальными основаниями приобретения права собственности следует отнести: приобретение права собственности на вновь изготовленную вещь, переработку, обращение в собственность общедоступных для сбора либо добычи вещей, приобретение права собственности на бесхозяйное имущество, движимые вещи, от которых собственник отказался, приобретательскую давность, клад, самовольную постройку, безнадзорных животных.

Конфискация, реквизиция, изъятие земли и других природных ресурсов, выкуп бесхозно содержимых культурных и исторических ценностей, являясь основаниями прекращения права частной собственности, одновременно являются основаниями возникновения права государственной собственности и могут быть отнесены к производным способам, поскольку возникновение прав у последующего собственника зависит от их наличия у предыдущего. К производным способам приобретения также относятся все договорные способы приобретения права собственности, приобретение права собственности на имущество юридического лица вследствие его реорганизации, приобретение права собственности в порядке наследования. Следует отметить, что некоторые способы приобретения могут, в зависимости от конкретных обстоятельств выступать как первоначальные либо как производные, примером чему служит приобретение собственности на продукцию, плоды, доходы, полученные от пользования определённым имуществом. В Республике Казахстан предусмотрены государственная и частная формы собственности. Государственная собственность представлена коммунальной и республиканской, а частная – собственностью граждан и юридических лиц.

Способы защиты права собственности.

Способы защиты права собственности делят на обязательственно-правовые и вещно-правовые. Среди вещно-правовых средств защиты права собственности особое место занимают иски об истребовании имущества из чужого незаконного владения — виндикационные иски. Хотя в судебной арбитражной практике они встречаются не столь часто, как обязательственно-правовые требования, их предупредительно-воспитательную роль в обеспечении неприкосновенности частной, государственной и муниципальной собственности от незаконного завладения трудно переоценить. Кроме того, правила виндикации представляют большой теоретический и практический интерес, выходящий далеко за рамки рассматриваемого института. Под виндикационным иском понимается внедоговорное требование невладельца к фактическому владельцу имущества о возврате последнего в натуре. В соответствии с действующим законодательством для предъявления виндикационного иска необходимо одновременно наличие ряда условий. Прежде всего, требуется, чтобы собственник был лишен фактического господства над своим имуществом, которое выбыло из его владения. Если имущество находится у собственника, но кто-то оспаривает его право или создает какие-либо препятствия в пользовании или распоряжении имуществом, применяются иные средства защиты, в частности иск о признании права собственности или иск об устранении препятствий, несвязанных с лишением владения. Далее, необходимо, чтобы имущество, которого лишился собственник, сохранилось в натуре и находилось в фактическом владении другого лица. Если имущество уже уничтожено, переработано или потреблено, право собственности на него как таковое прекращается. В этом случае собственник имеет право лишь на защиту своих имущественных интересов, в частности с помощью иска из причинения вреда или иска из неосновательного обогащения.

Виндигировать можно лишь индивидуально-определенное имущество, что вытекает из сущности данного иска, направленного на возврат собственнику именно того самого имущества, которое было из его владения. При этом, однако, следует помнить, что различия между индивидуально-определенными и родовыми вещами достаточно относительны и зависят от конкретных условий гражданского оборота. Поэтому в случае индивидуализации могут быть виндигированы и вещи, обладающие единными общими свойствами для всех вещей данного вида, например, зерновые, корнеплоды, строительные материалы и т. п. Если же выделить конкретное имущество собственника из однородных вещей фактического владельца невозможно, должен предъявляться не виндигационный иск, а иск из неосновательного обогащения. Наконец, виндигационный иск носит внедоговорной характер и защищает право собственности как абсолютное субъективное право. Если же собственник и фактический владелец вещи связаны друг с другом договором или иным обязательственным правоотношением по поводу спорной вещи, последняя может отыскиваться лишь с помощью соответствующего договорного иска. Истец и ответчик по виндигационному иску. Право на виндигацию принадлежит собственнику, утратившему владение вещью (ст. 301 ГК). Однако наряду с ним виндигировать имущество в соответствии со ст. 305 ГК может также лицо, хотя и не являющееся собственником, но владеющее имуществом в силу закона или договора. Таким лицом именуемым обычно титульным владельцем имущества, может выступать арендатор, хранитель, комиссионер и т. д., а также обладатель вещных прав на имущество: права пожизненного наследуемого владения, хозяйственного ведения, права оперативного управления и т. д. В качестве ответчика по виндигационному иску выступает фактический владелец имущества, незаконность владения которого подлежит доказыванию в виндигационном процессе. Предметам виндигационного иска является требование о возврате имущества из незаконного владения. Если истец ставит вопрос о предоставлении ему равноценного имущества либо выплате денежной компенсации, он должен добиваться этого с помощью иных средств защиты, в частности иска из причинения вреда. Негаторный иск есть внедоговорное требование владеющего вещью собственника к третьему лицу об устранении препятствий в осуществлении правомочий владения, пользования и распоряжения имуществом. Негаторный иск, как и виндигационное требование, относится к числу вещно-правовых средств защиты права собственности. Он предъявляется лишь тогда, когда собственник и третье лицо не состоят между собой в обязательственных или иных относительных отношениях по поводу спорной вещи и когда совершенное правонарушение не привело к прекращению субъективного права собственности. Негаторный иск также может быть заявлен и в предпринимательской сфере, когда, например, одно предприятие препятствует другому в пользовании выкупленной частью здания. В этом случае предметом иска будет понуждение предприятия к предоставлению возможности прохода в эту часть здания. К нарушениям права пользования например относятся: случаи

самоуправного занятия помещений в доме собственника или запрет на эксплуатацию подсобных помещений, принадлежащем ему на праве долевой собственности. Во всех этих и подобных им случаях собственник или лицо правомерно владеющее вещью может защитить свои интересы, предъявить иск об устранении препятствий мешающих ему пользоваться имуществом. Правом на негаторный иск обладают собственник, а также титульный владелец, которые владеют вещью, но лишены возможности пользоваться или распоряжаться ею. В качестве ответчика выступает лицо, которое своим противоправным поведением создает препятствия, мешающие нормальному осуществлению права собственности (права титульного владения). Предметом негаторного иска является требование истца об устранении нарушений, не соединенных с лишением владения. Чаще всего третьи лица своим противоправным действием или бездействием создают собственнику препятствия в осуществлении правомочия пользования. Например, пользование строением может быть затруднено неправомерным огораживанием земельного участка, ростом дерева, посаженного в непосредственной близости от строения, складированием материалов или топлива, загромождивших проезд к нему и т. п. С помощью негаторного иска собственник может добиваться прекращения подобных действий, а также устранения нарушителем своими силами и средствами созданных им помех. Основанием негаторного иска служат обстоятельства, обосновывающие право истца на пользование и распоряжение имуществом, а также подтверждающие, что поведение третьего лица создает препятствия в осуществлении этих правомочий. В обязанность истца не входит доказательство неправомерности действия или бездействия ответчика, которые предполагаются таковыми, если сам ответчик не докажет правомерность своего поведения. Условия удовлетворения негаторного иска Для предъявления негаторного иска необходимо наличие некоторых условий: действия третьих лиц создают помехи для осуществления права пользования или распоряжения или того и другого одновременно эти действия носят неправомерный характер. Например, рытье траншеи перед домом создает определенные помехи, но если эти действия носят законный характер, собственник должен мириться с ними. Если же траншея оказывается не засыпанной после окончания работ, собственник может потребовать устранения нарушений права пользования домом. При этом необязательно, чтобы неправомерные действия были виновными. Указанные нарушения продолжают существовать на момент предъявления собственником иска. Если нарушение уже прекратилось иск не может быть предъявлен. Собственник в этом случае может заявить иск о возмещении убытков, причиненных данным правонарушением негаторный иск не может быть предъявлен, если стороны находятся в обязательственных отношениях. Помимо виндикационного и негаторного исков право собственности может защищаться с помощью еще одного вещно-правового средства —иска о признании права собственности. В качестве примера можно сослаться на требование владельца строения о признании за ним права собственности, обращенное к органу местной администрации, который

отказывается выдать правоустанавливающие документы ввиду того, что они не сохранились или не были своевременно оформлены.

Список использованной литературы 1, 17, 19, 20, 24, 25, 32, 39, 40, 41, 42, 44

Тема 3. Актуальные проблемы вещного права

Цель занятия: В процессе проведения данного занятия магистранты должны:

а) закрепить теоретический материал, полученный на лекционном занятии и в процессе самоподготовки;

б) изучить понятия: собственность как экономическое отношение, присвоение и отчуждение, хозяйственное господство над вещью, «благо» и «бремя» как свойства экономических отношений собственности. Экономические формы присвоения материальных благ («формы собственности»);

в) уметь объяснить понятие права собственности, право собственности как институт гражданского права, право собственности как вещное право;

г) изучить правомочия собственника в различных правовых системах;

д) уметь объяснить особенности приобретения и прекращения права собственности, юридические основания (титулы) собственности, первоначальные и производные способы приобретения права собственности;

е) уметь объяснить основания прекращения права собственности.

Семинар 1— 1 час

ПЛАН:

1. Основания приобретения и прекращения права собственности.
2. Особенности приобретения права собственности в силу давностного владения.
3. Сервитут в гражданском праве. Проблемы правореализации.
4. Общая собственность: понятие, виды, проблемы.
5. Особенности защиты права собственности и иных вещных прав: виндикационный, негаторный иски и иск о признании права собственности

Задание: подготовить устный ответ.

Методические рекомендации.

Приступая к изучению данной темы, необходимо помнить, что с нее начинается важный раздел курса – «Право собственности».

Внимание в этой теме следует обратить на понятие собственности и права собственности в объективном и субъективном смысле, а также вопросам содержания права собственности по законодательству Республики Казахстан.

Рассматривая вопрос «объекты права частной собственности», необходимо обратить внимание на расширение круга объектов права частной собственности в современный период.

Для наиболее широкого рассмотрения темы следует рассмотреть право частной собственности с учетом субъектов.

Для этого необходимо хорошо изучить весь нормативный материал, касающийся субъектов гражданского права – юридических и физических лиц. Основу правового режима рассматриваемых форм собственности закрепляет Конституция РК.

При изучении данной темы необходимо научиться четко разграничивать, разновидности государственной собственности: коммунальная, республиканская. Для этого следует ознакомиться с Конституцией РК, а также законодательством о земле.

Изучение вопросов защиты права собственности должно основываться на конституционных положениях, провозглашающих охрану собственности (ст. 26 Конституции РК), а также действующем законодательстве, регламентирующем вещно-правовые способы защиты права собственности.

Часто магистранты испытывают затруднения при определении оснований предъявления виндикационных исков.

При освещении виндикационного иска иногда нечетко излагается вопрос о возможности истребования по нему не только вещи, но и доходов, полученных от нее владельцем; допускаются ошибки в определении объемов встречных требований незаконного владельца к собственнику, предъявившему иск. Чтобы избежать этих ошибок, необходимо внимательно изучить ст. 260 ГК РК и соответствующую учебную литературу.

Список использованной литературы 1, 17, 19, 20, 24, 25, 32, 39, 40, 41, 42, 44

Тема 3. Актуальные проблемы вещного права

Практическое занятие – 1 час

Решение ситуационных задач

Форма проведения СРКП: устная

Методические рекомендации.

1. Изучить основную литературу.
2. Ознакомиться с дополнительной литературой.
5. Законспектировать основные положения нормативных актов, вопросы лекционных занятий и т.д.
6. Выполнить письменно ситуационные задачи и быть готовым доложить решения по ним или решить тестовые задания.

Тема 3. Актуальные проблемы вещного права

СРМП— 3 час

Выполнение заданий

Задание: 1.

Законспектировать Закон Республики Казахстан «О государственном имуществе» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.02.2017 г.).

Задание: 2.

Тестирование по данной теме.

Тема 3. Актуальные проблемы вещного права

СРМ—3 час

Задание: 1.

Подготовьте виндикационный и негаторный иски.

Задание: 2.

Написание и защита рефератов:

1. Вещно-правовая защита владения.
2. Ограниченные вещные на земельные участки и жилые помещения.
3. Право оперативного управления, его разновидности.
4. Иски к публичной власти о защите интересов частных лиц как субъектов вещных прав.
5. Условия и различия применения вещно-правовых и обязательственно-правовых способов защиты вещных прав.

Материал для самоконтроля

Тестовые задания для самоконтроля

Тема 4. Актуальные проблемы обязательственного права

Цель занятия: В процессе проведения данного занятия следует:

- а) ознакомить магистрантов с понятием обязательственного права и его системой;
- б) объяснить понятие обязательства;
- в) рассмотреть основания классификации обязательств, виды обязательств;
- г) объяснить особенности возникновения и прекращения обязательств;
- д) объяснить понятие исполнение обязательств;
- е) разъяснить понятие договор.

ПЛАН:

1. Место обязательственного права в системе гражданского права.
2. Система обязательственного права.
3. Проблемы исполнения обязательств.
4. Принципы исполнения обязательств.

ПЛАН:

1. Общие положения о гражданско-правовом договоре
2. Виды гражданско-правового договора.
3. Изменение, прекращение гражданско-правового договора.
4. Договоры-маски и кабальные договоры как препятствие реализации и защиты гражданских прав.

Тезисы 1 лекции:

Обязательство - это разновидность гражданских правоотношений, взаимоотношение лиц, возникающее в силу того, что одно лицо обязано совершить определенное действие в пользу другого лица. Обязательства представляют собой типичные относительные правоотношения. Они характеризуются конкретным субъектным составом, полной определенностью участников. Их предмет обычно составляют реальные, положительные действия (по передаче имущества, купле-продаже и поставке и др.) либо воздержание от вполне конкретных действий. Поскольку обязательства оформляют процесс товарообмена, они относятся к группе имущественных отношений неимущественного характера, которые не могут обретать форму обязательств. Например, невозможно существование обязательства по защите чести и достоинства гражданина или выдаче патента. Помимо простых обязательств, в которых участвуют один кредитор и один должник, бывают сложные обязательства, когда в качестве должника и кредитора, а иногда и того и другого выступают несколько лиц. В этих случаях порядок исполнения обязательства его участниками определяется в зависимости от предмета обязательства и условий соглашения сторон. Если каждый из участников обязательства обязан исполнить его или соответственно в праве требовать его исполнения в определенной (равной или неравной) доле, такое обязательство называется долевым. Если кредитор в праве требовать исполнения как от всех должников совместно, так и от любого из них в отдельности, при том как полностью, так и частично, или любой из кредиторов вправе предъявить должнику требование в полном объеме (что означает освобождение от ответственности перед остальными кредиторами, такое обязательство называется солидарным. Содержание обязательства как относительного гражданского правоотношения складывается из прав и обязанностей его участников. При этом для кредиторов речь идет о правах требования, а для должников - о долгах. Предмет обязательства составляют конкретные действия обязанного лица, называемые долгом. Иногда саму эту обязанность либо даже

оформляющий ее документ называют обязательством. В зависимости от основания возникновения все обязательства делятся на два типа: 1) Договорные обязательства - возникают на основе заключения договора, определяется не только законом, но и соглашением лиц, участвующих в обязательстве. Юридическая общность этих обязательств позволяет выделить значительное количество общих норм права, в равной мере применимых ко всем многочисленным и разнообразным договорным обязательствам. Совокупность этих правовых норм образует общую часть института договорного права. В договорных обязательствах, в зависимости от характера перемещения материальных благ, выделяются следующие группы: обязательства по реализации имущества; обязательства по предоставлению имущества в пользование; обязательства по выполнению работ; обязательства по страхованию; обязательства по совместной деятельности; обязательства по расчетам и кредитованию; смешанные обязательства. 2) Внедоговорные обязательства - предполагают в качестве своего основания другие юридические факторы, зависящие только от закона или воли одной из сторон в обязательстве. Внутри договорных обязательств можно выделить две группы: обязательства из односторонних сделок и охранительные обязательства. Основанием возникновения обязательства являются предусмотренные законом юридические факты, с наложением которых правовые нормы связывают возникновение прав и обязанностей сторон соответствующего обязательства. Обязательственные правоотношения, устанавливающие юридические обязательные взаимосвязи участников, возникают из заключенных ими договоров либо по другим основаниям, предусмотренных законом. Иначе говоря, основаниями возникновения обязательств являются различные юридические факты, среди которых главное место занимают договоры. Договор собственников, либо других законных владельцев имущества представляет собой обычное, наиболее часто встречающееся основание нормального товарообмена. Поэтому вполне естественно, что обязательственное правоотношение наиболее часто устанавливается по воле участвующих в нем лиц, выраженной в договоре. Такой способ формирования обязательств в наибольшей мере соответствует потребностям развития экономического оборота. В силу этого большинство обязательств, существующих в нашем обществе, относятся к договорному типу. Наряду с договорами основанием возникновения обязательств могут служить и односторонние сделки. В этих случаях субъект гражданского права путем одностороннего волеизъявления либо распоряжается своим субъективным правом, либо возлагает на себя субъективную обязанность, наделяя тем самым другую сторону в обязательственном правоотношении соответствующим субъективным правом. К числу таких односторонних сделок относятся завещательный отказ, публичное обещание награды и некоторые другие сделки, как предусмотренные, так и не предусмотренные законом, но не противоречащие ему. В определенных случаях гражданско-правовые обязательства порождаются и административными актами, под которыми понимаются

индивидуальные акты органов государственного управления, направленные на установления, изменение или прекращения правоотношений. Перемена лиц в обязательстве выступает в виде замены кредитора и замены должника. Замена кредитора называется уступкой права требования или цессией, а стороны – цедентом и цессионарием. Замена должника называется переводом долга. К новой стороне при перемене лиц в обязательстве права и обязанности переходят в полном объеме. При замене кредитора согласие должника на его смену не требуется, он лишь уведомляется об уступке права требования. При перемене должника необходимо согласие кредитора под страхом недействительности перевода долга.

Действующее гражданское законодательство предусматривает два принципа исполнения обязательств: принцип надлежащего исполнения и принцип реального исполнения. Надлежащее исполнение гражданско-правового обязательства, предусмотренный ст. 309 ГК – это совершение должником действия в полном соответствии с требованиями закона и условиями договора, определяющими содержание соответствующего обязательства. Принцип надлежащего исполнения предполагает, что обязательство должно быть исполнено надлежащими субъектами, в надлежащем месте, в надлежащее время, надлежащим предметом и надлежащим образом. Принцип реального исполнения сформулирован в ст. 396 ГК и в качестве общего правила предписывается обязанность исполнения обязательства в натуре, т. е. совершение должником именно того действия, которое составляет содержание обязательства без замены этого действия денежным эквивалентом в виде возмещения убытков и уплаты неустойки. Стороны в обязательстве - кредитор и должник - могут быть представлены не одним лицом, а несколькими лицами. В тех случаях, когда стороны в обязательстве представлены не одним лицом, а двумя или более лицами, говорят о множественности лиц в обязательстве. Принято различать активную, пассивную и смешанную множественность лиц в обязательстве. Активная множественность - это когда на стороне кредитора участвует несколько лиц при одном должнике. Она характеризуется тем, что несколько субъектов гражданского права имеют право требовать от должника совершения действия, предусмотренного обязательством. Если множественность лиц существует на стороне должника, а на стороне кредитора только один, говорят о пассивной множественности. В этом случае кредитор вправе требовать исполнения от всех содолжников, участвующих в обязательстве. В соответствии с объемом прав и обязанностей различают обязательства долевые, солидарные и субсидиарные. По общему правилу субъектами исполнения обязательства являются стороны последнего. Данное правило соблюдается при исполнении всех обязательств, возникающих из линейных договоров. Что же касается тех гражданских правоотношений, которые возникают на основе конструктивных договоров, отмеченного совпадения обязательств нет. В такого рода обязательствах имеет место переадресование или поручение исполнения определенному третьему лицу. Поручение исполнения означает, что должник возложил

совершение действий, направленных на исполнение обязательства, на третье лицо. При этом третье лицо не становится стороной в обязательстве, поскольку оно по отношению к кредитору выполняет только фактические действия, например, передает имущество, платит деньги, выполняет работу и т. д. Должник, не выбывая из обязательства, отвечает перед кредитором за исполнение так, как если бы исполнение осуществлялось им лично. Т. е. должник отвечает перед кредитором за действия третьего лица. Переадресовка исполнения означает, что должник имеет право исполнить обязательство либо кредитору, либо лицу, прямо указанную кредитором. Никто не вправе требовать исполнения в свою пользу, не имея полномочий от кредитора. В отличие от участия третьих лиц в исполнении обязательства, где кредитор и должник не выбывают из обязательства, возможны случаи, когда происходит замена кредитора или должника. Такие ситуации именуется переменной лиц в обязательстве. Замена кредитора называется уступкой права требования. Также в практике существует и замена должника в обязательстве, называемая переводом долга. Форма перевода долга подчиняется тем же правилам, что и уступка права требования. Обязательства подобно всем иным гражданским правоотношениям складываются по поводу самых различных материальных и нематериальных благ. В силу этого предметом исполнения может быть и вещь, и услуга, и сумма денег, и информация и другие объекты гражданских правоотношений. Порядок совершения должником действий по исполнению обязательства именуется способом его исполнения. Если стороны не определили способ исполнения, кредитор вправе не принимать способ исполнения по частям, если иное не предусмотрено законодательством, условиями обязательства или обычаями делового оборота и существом обязательства. Географический пункт, в котором должник обязан исполнить обязательство, называется местом исполнения обязательства. По общему правилу место исполнения обязательства определяется законом или соглашением сторон, это место где может быть произведено исполнение, влияет на распределение расходов по доставке, подлежащего применению, и т. д. Срок исполнения обязательства определяется законом, основанием возникновения обязательства либо его существом. Различают обязательства с определенным сроком исполнения и обязательства, в которых срок определен моментом востребования. Обязательства, которые предусматривают или позволяют установить день его исполнения или период времени, в течение которого оно должно быть исполнено, относятся к обязательствам с определенным сроком исполнения. Такое обязательство должно быть исполнено в день, указанный в обязательстве, либо в любой момент в пределах определенного срока. В случае, когда обязательство не предусматривает срок его исполнения и не содержит условий, позволяющих определить этот срок, оно должно быть исполнено в разумный срок после возникновения обязательства. Обязательства, которые не содержат условий о сроке его исполнения, подлежат исполнению в течение семи дней после предъявления кредитором соответствующего требования. При неисполнении обязательств в

установленный срок возникает нарушение обязательства, именуемое просрочкой. Просрочку может совершить, как должник, так и кредитор. Просрочка должника, т. е. неисполнение им в установленный срок обязательства, возлагает на него обязанность возместить кредитору убытки, вызванные просрочкой.

Исполнение обязательств.

Исполнению обязательств способствуют специальные меры, именуемые способами обеспечения исполнения обязательств (ст. 292 ГК РК). Под способами обеспечения исполнения обязательства подразумевается специальные меры, которые в достаточной степени гарантируют исполнение основного обязательства и стимулируют должника к надлежащему поведению. Способы обеспечения обязательств направлены в пользу кредитора и носят характер, сходный с экономическими санкциями. Эти меры устанавливаются как законодательством, так и соглашением сторон, но порядок их установления и исполнения чаще всего строго оговорен законом и носит императивный характер. Стоит заметить, что применение любого из способов обеспечения обязательств также создает обязательственное правоотношение между кредиторами должником (или третьим лицом, которое обеспечивает обязательство должника). Но это обязательство особого рода. Его специфика состоит в дополнительном (акцессорном) характере по отношению к обеспечиваемому обязательству (главному, основному). Эта особенность обеспечительного обязательства проявляется во многих моментах, которые нашли отражение в отечественном законодательстве. В силу того, что способы обеспечения обязательств в большинстве своем носят дополнительный (субсидиарный) характер и зависят от основного обязательства, то при прекращении или недействительности основного обязательства обеспечивающие обязательства также прекращаются. Однако существуют такие способы обеспечения обязательств, которые носят самостоятельный характер и не зависят от основного обязательства, к ним, в частности, относится банковская гарантия. Неустойка (штраф, пеня) - это определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности, в случае просрочки исполнения. По требованию об уплате неустойки кредитор не обязан доказывать причинение ему убытков. Эффективность неустойки, ее широкое применение в целях обеспечения договорных обязательств объясняются прежде всего тем, что она представляет собой удобное средство упрощенной компенсации потерь кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением должником своих обязательств. В этом смысле неустойке присущи следующие черты: predeterminedность размера ответственности за нарушение обязательства, о котором стороны знают уже на момент заключения договора; возможность взыскания неустойки за сам факт нарушения обязательства, когда отсутствует необходимость доказывать наличие убытков, причиненных таким нарушением; возможность для сторон по своему усмотрению формулировать условие

договора о неустойке (за исключением законной неустойки), в том числе, в части ее размера, соотношения с убытками, порядка исчисления, приспособлявая ее тем самым к конкретным взаимоотношениям сторон и усиливая целенаправленное воздействие. В силу залога кредитор по обеспеченному залогом обязательству (залогодержатель) имеет право в случае неисполнения должником этого обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит это имущество (залогодателя), за изъятиями, установленными законом. К таким изъятиям относятся, в частности, задолженность по заработной плате, алиментные требования и другие привилегированные требования. В последнее время залог как способ обеспечения обязательств по договорам получил широкое практическое применение в сфере предпринимательской деятельности (ст. 299). В силу удержания кредитором, у которого находится вещь, подлежащая передаче должнику или указанному им лицу, предоставлено право в случае неисполнения должником в срок обязательства по оплате этой вещи или возмещению кредитором связанных с этой вещью издержек и других убытков удерживать ее у себя до тех пор, пока соответствующее обязательство должником не будет исполнено (ст. 338-1 ГК РК). Задатком признается денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения (ст. 337 ГК РК). Поручительство— традиционный способ обеспечения исполнения гражданско-правовых обязательств, существо которого заключается в том, что поручитель обязывается перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части (ст. 330 ГК РК).

Тезисы 2 лекции

Договор—это наиболее распространенный вид сделок. Как и любая сделка, договор представляет собой волевой акт. Однако этот волевой акт обладает присущими ему специфическими особенностями. Он представляет собой не разрозненные волевые действия двух или более лиц, а единое волеизъявление, выражающее их общую волю. Для того чтобы эта общая воля могла быть сформирована и закреплена в договоре, он должен быть свободен от какого-либо внешнего воздействия. Поэтому ГК закрепляет целый ряд правил, обеспечивающих свободу договора.

Во-первых, свобода договора предполагает, что субъекты гражданского права свободны в решении вопроса, заключать или не заключать договор.

Во-вторых, свобода договора предусматривает свободу выбора партнера при заключении договора.

В-третьих, свобода договора предполагает свободу участников гражданского оборота в выборе вида договора.

В-четвертых, свобода договора предполагает свободу усмотрения сторон при определении условий договора.

Содержание договора. Условия, на которых достигнуто соглашение сторон, составляют содержание договора. По своему юридическому значению все условия делятся на существенные, обычные и случайные.

Существенными признаются условия, которые необходимы и достаточны для заключения договора. Для того чтобы договор считался заключенным, необходимо согласовать все его существенные условия. Договор не будет заключен до тех пор, пока не будет согласовано хотя бы одно из его существенных условий. Поэтому важно четко определить, какие условия для данного договора являются существенными. Круг существенных условий зависит от особенностей конкретного договора. Так, цена земельного участка, здания, сооружения, квартиры или другого недвижимого имущества является существенным условием договора купли-продажи недвижимости, хотя для обычного договора купли-продажи цена продаваемого товара существенным условием не считается. В решении вопроса о том, относится ли данное условие договора к числу существенных, законодательство устанавливает следующие ориентиры.

Во-первых, существенными являются условия о предмете договора. Без определения того, что является предметом договора, невозможно заключить ни один договор. Так, нельзя заключить договор купли-продажи, если между покупателем и продавцом не достигнуто соглашение о том, какие предметы будут проданы в соответствии с данным договором. Невозможно заключить договор поручения, если между сторонами не достигнуто соглашение о том, какие юридические действия поверенный должен совершить от имени доверителя и т.д.

Во-вторых, к числу существенных относятся те условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные. Так, в договоре о залоге должны быть указаны предмет залога и его оценка, существо, размер и срок исполнения обязательства, обеспеченного залогом. В нем должно также содержаться указание на то, у какой из сторон находится заложенное имущество.

В-третьих, существенными признаются те условия, которые необходимы для договоров данного вида. Необходимыми, а стало быть и существенными, для конкретного договора считаются те условия, которые выражают его природу и без которых он не может существовать как данный вид договора. Например, договор простого товарищества немислим без определения сторонами общей хозяйственной или иной цели, для достижения которой они обязуются совместно действовать. Договор страхования невозможен без определения страхового случая и т.д.

Наконец, в-четвертых, существенными считаются и все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение. Это означает, что по желанию одной из сторон в договоре существенным становится и такое условие, которое не признано таковым законом или иным правовым актом и которое не выражает природу этого договора.

В отличие от существенных, *обычные* условия не нуждаются в согласовании сторон. Обычные условия предусмотрены в соответствующих нормативных актах и автоматически вступают в действие в момент заключения договора.

К числу обычных условий следует относить и примерные условия, разработанные для договоров соответствующего вида и опубликованные в печати, если в договоре имеется отсылка к этим примерным условиям.

Случайными называются такие условия, которые изменяют либо дополняют обычные условия. Они включаются в текст договора по усмотрению сторон. Их отсутствие, так же как и отсутствие обычных условий, не влияет на действительность договора.

Деление договоров на отдельные виды.

Гражданско-правовые договоры различаются в зависимости от их юридической направленности. Основной договор непосредственно порождает права и обязанности сторон, связанные с перемещением материальных благ, передачей имущества, выполнением работ, указанием услуг и т.п. Предварительный договор – это соглашение сторон о заключении основного договора в будущем. Большинство договоров – это основные договоры, предварительные договоры встречаются значительно реже. По предварительному договору стороны обязуются заключить в будущем договор о передаче имущества, выполнении работ или оказании услуг на условиях, предусмотренных в предварительном договоре. Предварительный договор заключается в форме, установленной для основного договора, а если форма договора не установлена, то в письменной форме. Несоблюдение правил о форме предварительного договора влечет его ничтожность.

Предварительный договор должен содержать условия, позволяющие установить предмет, а также другие существенные условия договора.

В предварительном договоре указывается срок, в который стороны обязуются заключить основной договор. Если такой срок в предварительном договоре не определен, основной договор подлежит заключению в течение года с момента заключения предварительного договора.

В случаях, когда сторона, заключившая предварительный договор, в пределах срока его действия уклоняется от заключения основного договора, применяются правила, предусмотренные для заключения обязательных договоров.

Договоры в пользу их участников и договоры в пользу третьих лиц.

Договором в пользу третьего лица признается договор, в котором стороны установили, что должник обязан произвести исполнение не кредитору, а указанному или не указанному в договоре третьему лицу, имеющему право требовать от должника исполнения обязательства в свою пользу.

Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором, с момента выражения третьим лицом должнику намерения воспользоваться своим правом по договору стороны не могут расторгнуть или изменить заключенный ими договор без согласия третьего лица. Указанное

правило введено в целях защиты интересов третьего лица, которое в своей хозяйственной деятельности может рассчитывать на использование того права, которое оно получило по договору, заключенному в его пользу.

Односторонние и взаимные договоры. В зависимости от характера распределения прав и обязанностей между участниками все договоры делятся на взаимные и односторонние. Односторонний договор порождает у одной стороны только права, а у другой — только обязанности. Во взаимных договорах каждая из сторон приобретает права и одновременно несет обязанности по отношению к другой стороне. Большинство договоров носит взаимный характер

Возмездные и безвозмездные договоры. Указанные договоры различаются в зависимости от опосредуемого договором характера перемещения материальных благ. Возмездным признается договор, по которому имущественное предоставление одной стороны обуславливает встречное имущественное предоставление от другой стороны. В безвозмездном договоре имущественное предоставление производится только одной стороной без получения встречного имущественного предоставления от другой стороны.

Свободные и обязательные договоры. По основаниям заключения все договоры делятся на свободные и обязательные. Свободные — это такие договоры, заключение которых всецело зависит от усмотрения сторон. Заключение же обязательных договоров, как это следует из самого их названия, является обязательным для одной или обеих сторон.

Взаимосогласованные договоры и договоры присоединения. Указанные договоры различаются в зависимости от способа их заключения. При заключении взаимосогласованных договоров их условия устанавливаются всеми сторонами, участвующими в договоре. При заключении же договоров присоединения их условия устанавливаются только одной из сторон.

Другая сторона лишена возможности дополнять или изменять их и может заключить такой договор только согласившись с этими условиями (присоединившись к этим условиям). Примером договоров присоединения могут служить договоры перевозки, заключаемые железной дорогой с клиентами, договоры проката, договоры бытового подряда и т.д.

Общий порядок заключения договоров. Для того чтобы стороны могли достигнуть соглашения и тем самым заключить договор, необходимо, по крайней мере, чтобы одна из них сделала предложение о заключении договора, а другая — приняла это предложение. Поэтому заключение договора проходит две стадии. Первая стадия именуется офертой, а вторая — акцептом. В соответствии с этим сторона, делающая предложение заключить договор, именуется оферентом, а сторона, принимающая предложение, — акцептантом. Договор считается заключенным, когда оферент получил акцепт от акцептанта.

Вместе с тем далеко не всякое предложение заключить договор приобретает силу оферты. Предложение, признаваемое офертой:

а) должно быть достаточно определенным и выражать явное намерение лица заключить договор;

- б) должно содержать все существенные условия договора;
- в) должно быть обращено к одному или нескольким конкретным лицам.

Реклама и иные предложения, адресованные неопределенному кругу лиц, рассматриваются как предложения делать оферту, если иное прямо не указано в предложении.

Акцептом признается согласие лица, которому адресована оферта, принять это предложение, причем не любое согласие, а лишь такое, которое является полным и безоговорочным. Если же принципиальное согласие на предложение заключить договор сопровождается какими-либо дополнениями и (или) изменениями условий, содержащихся в оферте, то такое согласие не имеет силы акцепта.

Обладающие необходимыми признаками оферта и акцепт порождают определенные юридические последствия для совершивших их лиц. Юридическое действие оферты зависит от того, получена она ее адресатом или нет.

До получения оферты ее адресатом она никак не связывает оферента и он вправе ее отозвать и тем самым снять предложение заключить договор.. Полученная адресатом оферта не может быть отозвана в течение срока, установленного для ее акцепта, если иное не оговорено в самой оферте либо не вытекает из существа предложения или обстановки, в которой она была сделана.

Как и оферта, акцепт связывает акцептанта с того момента, когда он получен оферентом. До получения акцепта оферентом акцептант вправе отозвать акцепт.

Список использованной литературы 1,8, 13, 15, 17, 18, 19, 24, 25, 31, 35, 39, 40, 41

Тема 4. Актуальные проблемы обязательственного права

Цель занятия: В процессе проведения данного занятия магистранты должны:

- а) закрепить теоретический материал, полученный на лекционном занятии и в процессе самоподготовки;
- б) уметь объяснить понятие обязательственного права и его систему;
- б) уметь объяснить понятие обязательства;
- в) изучить основания классификации обязательств, виды обязательств;
- г) уметь объяснить особенности возникновения и прекращения обязательств;
- д) уметь объяснить понятие исполнение обязательств;
- е) разъяснить понятие задатка, поручительства, банковской гарантии;
- ж) рассмотреть содержание и виды залога;

ПЛАН:

1. Понятие обязательства. Система обязательств.
3. Содержание, объекты и виды обязательства.
4. Стороны в обязательстве. Множественность лиц в обязательстве.

Перемена лиц в обязательстве.

Задание: подготовить устный ответ.

Методические рекомендации.

Обязательства являются одним из правоотношений. Изучение данной темы направлено на детализацию многих понятий, уже знакомых магистранту - например, материал об объектах правоотношения, характеристика оснований возникновения обязательств, детализирует сведения о юридических фактах, ведь каждое основание возникновения обязательства (ст. 271 ГК РК) есть юридический факт определенного вида.

Особое внимание следует обратить на правила о перемене лиц в обязательствах, а также основания возникновения регрессного обязательства, в силу того, что на практике нередко возникают правовые проблемы, связанные с применением законодательства в рассматриваемой сфере.

Задание: подготовить устный ответ.

ПЛАН:

1. Понятие и значение договора.
2. Содержание и форма договора.
3. Виды договоров.
4. Заключение договора.
5. Изменение и расторжение договора.

Методические рекомендации.

При изучении данной темы магистранты допускают ошибки при изложении вопроса о видах договоров.

Чаще всего затруднения вызывает характеристика односторонних и двусторонних, а также реальных и консенсуальных договоров.

Необходимо уяснить, что деление договоров на односторонние и двусторонние производится по иному основанию, чем одноименное деление сделок. В первом случае, в основу деления положено распределение прав и обязанностей между субъектами договорного правоотношения, во втором – число сторон, волеизъявление которых составляет сделку.

Договор, в котором участвуют две стороны является двусторонней сделкой.

Некоторые магистранты, уяснив, что передача предмета договора учитывается при делении договоров на реальные и консенсуальные, забывают о

другом важном моменте. Можно услышать, например, такое утверждение: «Договор купли-продажи реальный, потому что здесь имеет место передача вещи». Передача вещи действительно есть, но она означает исполнение договора, а для заключения договора купли-продажи никакой передачи вещи не требуется, достаточно достижения соглашения сторон по всем существенным условиям, – такой договор называется консенсуальным.

Особое внимание необходимо обратить на порядок заключения, изменения и расторжения договоров, поскольку знания, приобретенные в результате изучения данной темы, всегда будут реализованы на практике.

Список использованной литературы

1,8, 13, 15, 17, 18, 19, 24, 25, 31, 35, 39, 40, 41

Тема 4. Актуальные проблемы обязательственного права

Практическое занятие - 2 час

Решение ситуационных задач

Форма проведения – устная, письменная

Методические рекомендации.

1. Изучить основную литературу.
2. Ознакомиться с дополнительной литературой.
3. Законспектировать основные положения нормативных актов, вопросы лекционных и семинарских занятий и т.д.
4. Выполнить письменно ситуационной задания и быть готовым доложить решения по ним или решить тестовые задания.

Тема 4. Актуальные проблемы обязательственного права

СРМП - 6 час

Вариант 1

Вариант ситуации, предлагаемой для обсуждения

Деловая игра

Костюк А.Н. обратился в банк за кредитом и получил его под залог принадлежащих ему дома и прилегающего к дому земельного участка. Между сторонами заключили два договора - кредитный договор и договор о залоге.

Однако вскоре Костюку А.Н. было предложено заменить договор о залоге договором купли-продажи дома и земли. Целесообразность такой замены представитель банка объяснил тем, что залог дома и земли потребует двойной регистрации, а в случае не возврата кредита - получения решения суда на их продажу. Это связано с большими хлопотами и дополнительными затратами.

Подписание одновременно с кредитным договором договора купли-продажи дома в большей мере устраивает банк, а интересы Костюка А.Н. будут гарантированы тем, что в договор будет включено условие, по которому банк принимает на себя обязательство совершить обратную продажу дома Костюку А.Н., если он своевременно погасит долг перед банком.

Задания и методические указания магистрантам:

Распределить роли:

1. Представители банка
2. Гражданин Костюк А.Н.
3. Представитель Костюка А.Н.

2. Участникам разбирательства подготовить доказательства

Дидактические и иные материалы к занятию:

Кейс, нормативно-правовые акты

Вариант 2

Обсуждение вопроса Договоры-маски и кабальные договоры как препятствие реализации и защиты гражданских прав.

Задание 1

Написание и защита рефератов:

1. Соотношение неустойки и убытков.
2. Содержание и исполнение обязательства из договора поручительства.
3. Субъекты залогового правоотношения.
4. Ответственность предпринимателя за ненадлежащее исполнение обязательств.
5. Перемена лиц в обязательстве.
6. Ипотека как способ обеспечения исполнения обязательств.
7. Виды залога, их характеристика.
8. Третьи лица в обязательствах.
9. Договор как инструмент организации взаимосвязей участников имущественного оборота.

Задание 2

Составить проект договора поставки 60 тонн труб АО «АрселорМиттал Темиртау» получателю – АО Казцинк.

Задание 3

Подготовьте проекты предварительного и основного договоров.

Методические рекомендации.

1. Изучить основную литературу.
2. Ознакомиться с дополнительной литературой.
3. Законспектировать основные положения нормативных актов, вопросы лекционных и семинарских занятий и т.д.

Форма проведения – устная, комбинированная

Тема 4. Актуальные проблемы обязательственного права

СРМ - 6 час

Задание 1

Составьте договор о залоге и соглашение о задатке

Задание 2

Написание и защита рефератов:

1. Свобода договоров и договорная дисциплина при переходе к рыночному хозяйству.
2. Виды договоров и их классификация в гражданском праве.
3. Содержание договора и классификация его условий.
4. Условия договора и обычаи делового оборота.
5. Стадии и способы заключения гражданско-правовых договоров.
6. Заключение договора на торгах и аукционах.
7. Биржевые договоры (контракты).
8. Публичные договоры и договоры присоединения в гражданском праве
9. Предварительный договор

Задание 3

Проведение тестирования по данной теме

Задание 4

Выписать из ГК статьи, характеризующие особенности осуществления обязательств в предпринимательской деятельности, начиная со статьи 10,11 ГКРК.

Материал для самоконтроля

Тестовые задания для самоконтроля

Список использованной литературы

1,8, 13, 15, 17, 18, 19, 24, 25, 31, 35, 39, 40, 41

Тема 5. Обязательства по передаче имущества в собственность и во временное владение и пользование. Договор найма жилища.

Цель занятия: В процессе проведения данного занятия следует:

- а) разъяснить магистрантам понятия договора найма жилища
- б) разъяснить значение договора найма жилища в условиях рыночной экономики.
- в) расширить правовой кругозор курсантов и воспитать высокую правовую культуру.

Лекция — 1 час

ПЛАН:

1. Единый жилищный фонд и его правовой режим (понятие, структура, управление).

2. Договор найма жилого помещения, находящегося в государственной собственности: понятие, источники права, стороны особенности, предмет, срок, договора); члены семьи нанимателя; права и обязанности нанимателя и членов семьи нанимателя; выселение из занимаемого жилого помещения.

3. Договор найма жилого помещения, находящегося в частной собственности: источники права, понятие, стороны и особенности их субъектного состава, особенности требований к предмету, срок; исполнение и прекращение.

4. Договор найма социального жилья: источники права, понятие, элементы и особенности. Основания и порядок сохранения жилых помещений за временно отсутствующими нанимателями. Бронирование жилья.

5. Приватизация государственного жилищного фонда, правовые основы ее регулирования.

Текст лекции

Понятие жилищного фонда содержится в Законе о жилищных отношениях: жилищный фонд – находящиеся на территории Республики Казахстан жилища всех форм собственности (ст. 2 Закона о жилищных отношениях). В жилищный фонд не входят нежилые помещения, т.е. предназначенные для торговых, бытовых, производственных и других нужд.

В зависимости от формы собственности жилищное законодательство выделяет частный жилищный фонд и государственный жилищный фонд.

Частный жилищный фонд образуют жилища, принадлежащие на праве собственности гражданам и юридическим лицам, основанным на негосударственной форме собственности.

В частный жилищный фонд входят: индивидуальные дома, приватизированные, построенные и приобретенные квартиры и дома, квартиры в домах жилищных и жилищно-строительных кооперативов с полностью выплаченным паевым взносом, квартиры и дома, приобретенные в

собственность по иным основаниям, не противоречащим законодательству. Жилища, находящиеся в общей совместной или общей долевой собственности граждан, а также жилища, находящиеся в собственности негосударственных юридических лиц (коммерческих или некоммерческих), представляют собой разновидность частного жилищного фонда.

В частной собственности может находиться любое имущество, за исключением отдельных видов имущества, которые в соответствии с законодательными актами не могут принадлежать гражданам или юридическим лицам. Количество и стоимость жилых помещений, находящихся в частной собственности, не ограничивается. Собственник жилища имеет право в порядке, установленном законодательством, владеть, пользоваться и распоряжаться им, в том числе сдавать внаем, перестраивать и т.д. При этом собственник обязан принимать меры, предотвращающие ущерб здоровью граждан и окружающей среде, который может быть нанесен при осуществлении указанных прав (п. 4 ст. 188 ГК РК).

Субъектами права частной собственности на жилище являются граждане и негосударственные юридические лица.

Понятие «физическое лицо», сформулированное в ст. 12 ГК РК, объединяет граждан РК, граждан других государств (иностранцев), а также лиц без гражданства. Такое широкое понимание термина «гражданин» возможно и в жилищных правоотношениях, т.к. иностранцы и лица без гражданства пользуются правами и несут обязанности, установленные для граждан РК, если иное не предусмотрено законодательством.

Особенностью права собственности на жилище негосударственных юридических лиц является то, что в отличие от граждан, которые в большинстве приобретают жилище для личного проживания в нем, юридические лица используют помещение либо для обеспечения жилищем своих работников, либо для сдачи его в наем по гражданско-правовым договорам.

Список рекомендованной литературы 1, 6,8,10, 11, 19, 20, 22, 24, 25, 32, 41, 42, 45, 47, 48

Тема 5. Обязательства по передаче имущества в собственность и во временное владение и пользование. Договор найма жилища.

Цель занятия: В процессе проведения занятий следует:

- а) закрепить теоретический материал, полученный на лекционном занятии и в процессе самоподготовки;
- б) уяснить понятие и содержание договора найма жилища и его значения в условиях рыночной экономики
- в) привить навыки и умения в составлении договоров.
- г) расширить правовой кругозор курсантов и воспитать высокую правовую культуру

ПЛАН:

1. Приобретение и прекращение права собственности на жилище
2. Принципы приватизации
3. Прекращения права частной собственности на жилище.
4. Наем жилища в частном жилищном фонде. Права и обязанности сторон.
5. Кооператив собственников помещений
6. Жилищные и жилищно-строительные кооперативы. Паевой взнос
7. Предоставление жилого помещения в домах государственного жилищного фонда

Задание: подготовить устный ответ.

Методические рекомендации.

Семинар рассчитан на усвоение магистрантами основных фундаментальных категорий изучаемой темы. При этом могут быть использованы различные способы организации такого семинара, в частности общее задание всем магистрантам изучить определенные понятия или конструкции (категории); возможно поручение одному или нескольким магистрантам подготовить небольшое сообщение по тому или иному вопросу и последующее его обсуждение; можно дать задание курсанту или нескольким магистрантам изучить определенные статьи в журналах, освещающие ту или иную категорию гражданского права, и др.

Возможно и сочетание определенных методов по усмотрению преподавателя.

Список рекомендованной литературы

1, 6,8, 10, 11, 19, 20, 22, 24, 25, 32, 41, 42, 45, 47, 48

Тема 5. Обязательства по передаче имущества в собственность и во временное владение и пользование. Договор найма жилища.

Практическое занятие – 1 час.

Решение ситуационных задач.

Форма проведения – устная, письменная

Методические рекомендации.

1. Изучить основную литературу.
2. Ознакомиться с дополнительной литературой.
3. Законспектировать основные положения нормативных актов, вопросы лекционных и семинарских занятий и т.д.
4. Выполнить письменно ситуационной задания и быть готовым доложить решения по ним или решить тестовые задания.

Тема 5. Обязательства по передаче имущества в собственность и во временное владение и пользование. Договор найма жилища.

СРМП – 3 ч.

Задание 1

Проведите сравнительный анализ договоров имущественного найма (аренды) и жилищного найма, определив не менее 10 сходств и различий.

Задание 2

Составьте схему «Единый жилищный фонд в Республике Казахстан».

Задание 3

Составьте схему «Права и обязанности сторон по договору жилищного найма».

Задание 4

Составьте схемы:

- «Основания выселения без предоставления жилого помещения»;
- «Основания выселения с предоставлением другого жилого помещения»;
- «Основания выселения с предоставлением другого благоустроенного жилого помещения».

Задание 5

Составьте перечень документов, необходимых для приватизации жилья.

Задание 6

Составьте схему: «Порядок и сроки оформления приватизации жилья».

Форма проведения - устная

Методические рекомендации.

1. Изучить основную литературу.
2. Ознакомиться с дополнительной литературой.
3. Законспектировать основные положения нормативных актов, вопросы лекционных занятий и т.д.

Список рекомендованной литературы

1, 6,8,10, 11, 19, 20, 22, 24, 25, 32, 41, 42, 45, 47, 48

Тема 4. Договор найма жилища

СРМ– 3 часов

Выполнение заданий

Материал для самоконтроля

Тестовые задания для самоконтроля

Тема 6. Актуальные проблемы наследственного права

Цель занятия: в процессе проведения данного занятия следует:

- а) разъяснить сущность института наследственного права
- б) рассмотреть понятие завещания, требования, которые предъявляются к завещанию.
- в) рассмотреть порядок составления завещания.

Лекция — 1 час

ПЛАН:

1. Общая характеристика наследственного права. Общие положения о наследовании.
2. Наследование по завещанию.
3. Наследование по закону.
4. Порядок принятия наследства. Оформление наследственных прав. Отказ от наследства

Тезисы лекции:

В реальной жизни мы не задумываемся о том, что наступает день и час, когда человек уходит из жизни, оставляя многие проблемы своим родным и близким.

Старшее поколение, воспитанное в духе «все вокруг государственное, а значит и мое», теряется в нынешней ситуации. Появление частной собственности у значительного числа граждан должно сформировать новое отношение к вопросу передачи своей собственности в случае смерти. И думать об этом нужно заранее. Все равны перед законом и имеют равные права в области наследственного права независимо от пола, расы, национальности, языка, происхождения, имущественного и должностного положения, места жительства, отношений к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям, а также другим обстоятельствам. В пункте 2 ст.26 Конституции РК прямо указано «...право наследования, гарантируется законом».

Большинству хотя бы раз в жизни приходится сталкиваться с вопросами наследственного право. Особенно остро встает вопрос о наследстве, если в наследственное имущество входят квартиры и жилые дома. Именно в этой ситуации возникает наибольшее количество споров между наследниками, а родственники часто становятся врагами. Чтобы по возможности избежать подобного конфликта, необходимо знать основные положения наследственного право.

Анализ 6 раздела Гражданского кодекса РК показывает, что основные институты наследственного права, хотя и претерпели некоторые изменения, в целом сохранены. ГК не отказался от таких основополагающих для наследственного права принципов и положений, как: универсальность наследственного правопреемства, наследование по праву представления,

подназначение наследника, завещательный отказ, возложение, обязательная доля и др.

Увеличилось количество норм, регулирующих наследственные правоотношения. Если в ГК Казахской ССР 1964 г. их насчитывалось всего 35 статей, в разделе 7 «Наследственное право», то в нынешнем ГК РК в одноименном 6 разделе уже 45 статей, то есть их число возросло более чем в полтора раза. При этом такое увеличение произошло не в ущерб лапидарности и логичности. Наоборот, большинство положений, содержащихся в прежнем ГК Казахской ССР, уточнено, конкретизировано и приспособлено к существующей в настоящее время системе имущественного оборота.

Несомненное достоинство VI раздела ГК РК состоит в том, что многие положения наследственного права, которые ранее выводились юристами из теории или смысла закона, получили законодательное закрепление, что позволило устранить неясность и неопределенность, свойственную некоторым нормам ГК Казахской ССР.

Наследство – совокупность имущественных прав и обязанностей наследователя, переходящих к другим лицам (наследникам) в порядке, установленных законом. Надо обратить внимание, что речь идет о совокупности не вещей, а имущественных прав и обязанностей. Помимо это в состав наследства включается и некоторые личные неимущественные права и обязанности наследодателя, которые не прекращаются с его смертью, а как одно целое переходят к наследникам на основании норм наследственного права.

Наследственное право – представляет собой совокупность норм, которые регулируют порядок и пределы перехода прав и обязанностей умершего к его наследникам и другие, связанные с этим отношения. Наследственное право регулирует и те отношения, которые сами по себе наследственными не является. Эти отношения возникают либо еще до наследования, т.е. при жизни наследодателя, например, отношения по составлению завещания, либо после наследственных правоотношении, как отношения по разделу имущества, относящиеся уже к процессуальным отношениям. Предметом любого права являются общественные отношения, регулируемые нормами данного права. Сфера влияния самого наследственного право гораздо шире сферы действия наследственных отношений, т.к. наследственные правоотношения являются частью наследственного право.

Под наследственными правоотношениями (или наследованием) – понимается переход имущественных и некоторых личных неимущественных прав умершего лица (наследодателя) к иным лицам (наследодателя) на основании и в порядке, установленном законом.

«Имущественные и некоторые личные неимущественные права, возникающие или возникшие из юридических отношений, в которые поставили себя лицо, не прекращаются и с его смертью. Они переходят на новое лицо, и как правило, в том же объеме и качестве, в каком они возникли или должны были возникнуть у умершего лица. То есть новое лицо занимает в юридических

отношениях умершего лица такое положение, которые соответствует положению умершего лица, как бы заменяя его. Все права и обязанности, переходящие на новое лицо, переходят как правило, одновременно полностью, всей своей совокупностью и нераздельностью, что в юридической литературе считается общим или универсальным правопреемством характерной чертой этого правопреемства является и то, что приобретение прав и обязанностей происходит непосредственно, т.е. наследство переходит к наследнику прямо от наследодателя, а не от других лиц».

Наследодателем признается лицо, после смерти которого осуществляется наследственное правопреемство. От универсального наследственного преемства отличают преемство частное или сингулярное. Сингулярный преемник приобретает не всю совокупность принадлежавших умершему прав и обязанностей, а только отдельное право и приобретает его не непосредственно от наследодателя, а через наследника. Наследодатель может обязать наследника совершить в пользу одного или нескольких лиц то или иное действие – предоставить в пожизненное пользование помещение в переходящем по наследству доме, передать из состава наследства какую – то вещь или несколько вещей, выдать определенную сумму денег и т.д. такое преемство в отдельных правах умершего наследованием не является.

Для прекращения в отношении лица всех юридических отношений, связывавших его с другими лицами до этого момента, и возникновения права на фактическое осуществление перехода имущественных и некоторых личных неимущественных прав от этого лица к другому необходимо наступление одного из юридических фактов, с которыми закон связывает такие последствия. Такими фактами закон признает:

1. смерть гражданина;
2. объявление гражданина умершим.

При наличии одного из этих юридических фактов происходит открытие наследства. Вопрос о моменте открытия наследства особенно важен, поскольку с ним связано:

1) Именно им определяются лица, которые выступают наследниками, а значит и потенциальные лица, участвующие в деле.

2) Не каждый из наследников сможет в силу определенных причин выступить сам при принятии наследства. То есть с этого момента определяется, будет ли наследник сам участвовать в процессе принятия наследства или его интересы будет представлять иное лицо – представитель (как правило, законный). С данным фактом связана проблема защиты наследственных прав несовершеннолетних лиц.

3) Именно этот момент определяет состав наследственной массы. Только то имущество, которое принадлежало наследодателю, и возникшие из основания его принадлежности наследодателю права и обязанности, могут составлять наследственную массу. Это, в свою очередь, может повлиять на объем предъявляемых требований при рассмотрении дела в суде, подведомственность рассмотрения дела судом, место нотариального

оформления наследственных прав при отсутствии спора между наследниками, охрану самого наследства и, в конце концов, на размер налога на имущество, переходящее в порядке наследования, и, возможно, даже на сам факт уплаты налога.

4) Законодательство, применимое к наследственным правоотношениям, его временной фактор.

5) Именно момент открытия наследства является точкой отсчета течения срока для предъявления претензии кредиторов, срока для принятия наследниками наследства, срока для выдачи свидетельства о праве на наследство и, наконец, производного от него момента возникновения прав и обязанностей (в том числе собственности) по наследству.

Таким образом, момент открытия наследства, а на юридическом языке «временем открытия наследства», признается, согласно статьи 1042 ГК РК, «день смерти наследодателя, а при объявлении его умершим – день вступления в законную силу решения суда об объявлении его умершим. В случае объявления умершим гражданина пропавшего без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основания предполагать его гибель от определенного несчастного случая, суд может признать днем смерти этого гражданина день его предполагаемой гибели».

Факт открытия наследства и время открытия подтверждаются свидетельством регистрирующих органов о смерти наследодателя. В случае, если регистрирующие органы по каким-либо причинам отказывают в выдаче свидетельства о смерти, лицо, которому было в этом отказано, вправе разрешить этот вопрос в судебном порядке, заявив требование об обстоятельствах. В случае признания судом днем смерти гражданина день его предполагаемой гибели, эта дата записывается в свидетельство о смерти, которое его открытия могут быть подтверждены извещением или другим документом о гибели гражданина во время военных действий, выданными командованием воинской части, госпиталя, военного комиссариата или другим органом Министерство обороны.

Кроме того, большое значение при возникновении и реализации наследственных правоотношений имеет понятие «места открытия наследства». Вопрос о месте открытия наследства является важным, так как именно по месту открытия наследства наследники должны подать заявление в нотариальную контору о принятии наследства или отказе от него. Часто случается, что человек проживал в одном месте, его имущество находится в другом месте, а смерть наступила в третьем. Поэтому закон четко определяет, что местом открытия наследства признается последнее постоянное место жительства наследодателя, а если оно не известно – место нахождения имущества или его основной части (статья 1043 РК). При этом установлено, что «если последнее место жительства наследодателя, обладавшего имуществом на территории РК, неизвестно или находится за ее пределами, местом открытия наследства в РК признается место нахождения такого наследственного имущества. Если такое наследственное имущество находится в разных местах, местом открытия

наследства является место нахождения входящих в его состав недвижимого имущества или наиболее ценной части недвижимого имущества, а при отсутствии недвижимого имущества - место нахождения движимого имущества или его наиболее ценной части» (ст.1043). Как видим, прежняя норма ГК Казахской ССР только изменена и существенно дополнена. Следует признать более верным подход, закрепленный новым ГК, согласно которому в случае неизвестности последнего места жительства наследодателя место открытия наследства необходимо определять не по месту основной части имущества, а исходить из того, какое имущество наиболее ценно.

Институт места открытия наследства очень важен, так как именно по месту открытия наследства подается заявление о принятии наследства или об отказе от него нотариусу или уполномоченному должностному лицу; принимаются меры по охране наследственного имущества и управлению им .

Местом жительства признается место, где гражданин постоянно или преимущественно проживает. Например, если казахстанский гражданин находился в зарубежной командировке и там умер, то местом открытия наследства будет его последнее постоянное место жительства в Республике Казахстан.

Местом жительства несовершеннолетних, не достигших 14 лет, или граждан, находящихся под опекой, признается место жительства их законных представителей – родителей, усыновителей или опекунов (статья 16 п.2 ГК РК).

В случае неясности, в каком из нескольких мест находится основная часть наследственного имущества, место открытия наследства устанавливается судом в порядке особого производства (ст.291 ГПК РК). Заявление об установлении места открытия наследства подается в суд по месту жительства заявителя (ст. 293 ГПК РК).

Документом, подтверждающим место открытия наследства, может быть справка жилищно-эксплуатационной организации, местной администрации или справка с места работы умершего о месте нахождения наследственного имущества. При отсутствии вышеназванных документов место открытия наследства может быть подтверждено вступившим в законную силу решением суда о его установлении.

Значению места открытия определяется, во-первых: тем, что условия приобретения наследственного имущества различаются по законодательству той или иной страны для тех или иных наследственных отношений; во-вторых: место открытия наследства определяет место нотариального оформления наследственных прав наследников при отсутствии спора между ними, а так же применения мер по охране самого наследства.

При определении кто является субъектами наследственных правоотношений, нет четких позиций. Суханов отмечает, что «субъектами наследственного правоотношения являются наследодатель и наследники». Сергеев А.П. и Толстой Ю.К. считают, что наследодатель субъектом

наследственного правоотношения не являются, так как «покойники субъектами правоотношений быть не могут».

Наследодатель – это гражданин, после смерти которого его права и обязанности на имущество и ныне блага переходят по наследству к другим лицам. Это может быть гражданин РК, иностранный гражданин или лицо, не имеющее гражданства. При жизни гражданина все его имущество принадлежит только ему, и никакие другие лица (даже если они указаны в завещании или входят в круг наследников по закону) прав на его имущество не имеют. Наследодателями могут быть и недееспособные или ограниченно дееспособные граждане, так как основанием наследования является не воля умершего, а такое событие, как смерть человека.

Наследник – это лицо, которое призывается к наследованию в связи со смертью наследодателя. В качестве наследника может выступать любой субъект гражданского права: им может быть и гражданин, и юридическое лицо, и государство в целом.

Юридические лица, в том числе и иностранные, могут быть наследниками только по завещанию. Для призвания юридического лица к наследованию необходимо, что бы оно существовало как юридическое лицо на день открытия наследства.

Право на наследство не зависит от гражданства наследника. Перенять права и обязанности по наследству могут граждане РК, иностранцы и лица без гражданства, поскольку они пользуются в Казахстане гражданской правоспособностью наравне с гражданами РК.

Согласно ст. 1044 ГК РК «наследниками по завещанию и закону могут быть граждане, находящиеся в живых в момент открытия наследства, а так же зачатые при жизни наследодателя и родившиеся живыми после открытия наследства. Если ребенок, зачатый при жизни умер после своего рождения, прожив хотя бы одну минуту, он считается родившимся живым и должен быть включен в состав наследников. Соответственно, на такого наследника должны быть оформлены документы о рождении и смерти.

При рождении ребенка в результате искусственного оплодотворения наследственные права ребенка должны определяться в соответствии со следующими положениями. При проведении искусственного оплодотворения до момента открытия наследства необходимо исходить из презумпции согласия умершего супруга. Указанная презумпция может быть опровергнута заинтересованными лицами при представлении доказательств, свидетельствующих об отсутствии согласия наследодателя на проведение искусственного оплодотворения. При рождении ребенка в результате искусственного оплодотворения, совершенного после открытия наследства, его так же, на наш взгляд, необходимо включить в круг наследников при условии, если будет доказано наличие согласия умершего на производство искусственного оплодотворения».

Субъектом права наследования выступает государство в лице административно-территориальных единиц или иных финансовых и

уполномоченных на то органов государственного управления, если наследодатель не указал в завещании иное государственное образование в качестве наследника, либо речь идет об имуществе, относящиеся к объектам коммунальной или республиканской собственности.

Согласно ст. 1083 ГК РК «если нет наследников ни по закону, ни по завещанию, либо никто из наследников не имеет права наследовать, либо все они отказались от наследства, наследство признается выморочным.

Выморочное наследство переходит в коммунальную собственность по месту открытия наследства».

Особого внимания заслуживает ст.1045 «Недостойные наследники». Заметим, что в прежнем ГК название ее звучало иначе: «Граждане, не имеющие права наследовать» (ГК Казахской ССР). В целом основания, по которым наследник утрачивает право на наследство, сохранены. Однако нормы нового ГК существенно уточнены.

Напомним, что в соответствии с ГК Казахской ССР не имели права «наследовать ни по закону, ни по завещанию граждане, которые своими противозаконными действиями, направленными против наследодателя, кого-либо из его наследников или против осуществления последней воли наследодателя, выраженной в завещании, способствовали призыванию их к наследованию, если эти обстоятельства подтверждены в судебном порядке». Следует отметить, что прежним законом характер противозаконных действий граждан, которые привели к смерти наследодателя, не раскрывался. И нередко возникающий в практике вопрос, возможно ли отстранение от наследования гражданина, совершившего противозаконные действия по неосторожности. В настоящее время подобное положение закреплено в законе. Оно устанавливает: недостойными наследниками признаются граждане, которые «своими умышленными противоправными действиями: способствовали либо пытались способствовать призыванию их самих или других лиц к наследованию» (ст.1045 ГК РК). Таким образом, не признается недостойным наследник в случае, когда смерть наследодателя явилась результатом противоправных действий наследника, совершенных по неосторожности.

Кроме того, в практике может возникнуть и другая ситуация. Предположим, наследник покушался на жизнь наследодателя, но по не зависящим от него обстоятельствам смерть последнего не наступила. Спустя некоторое время наследодатель, простив наследника, опять составляет завещание в его пользу. Будет ли такой наследник отстранен от наследования? Прежний закон оставлял открытым данный вопрос. Сейчас эта неясность устранена. Согласно ст.1045 ГК РК «граждане, которым наследодатель после утраты ими права наследования завещал имущество, вправе наследовать это имущество».

Два других основания для исключения граждан из числа наследников практически не изменились. Во-первых, «не наследуют по закону родители после детей, в отношении которых родители были в судебном порядке лишены родительских прав и не восстановлены в этих правах ко дню открытия

наследства». Во-вторых, «по требованию заинтересованного лица суд отстраняет от наследования по закону граждан, злостно уклонявшихся от выполнения лежавших на них в силу закона обязанностей по содержанию наследодателя». Важным дополнением являются положения согласно которым правила о недостойных наследниках распространяются на наследников, имеющих право на обязательную долю в наследстве, а также применяются к завещательному отказу.

ГК РК по-новому обозначил роль завещания при наследовании имущества. Если ранее преимущественное значение имело наследование по закону (нормы о завещании носили вспомогательный характер), то теперь ключевое значение приобретает выражение воли наследодателя в завещании. Об этом свидетельствует тот факт, что гл.58 «Наследование по завещанию» нынешнего ГК предшествует главе, посвященной наследованию по закону. Хотя более правильным представляется прежний подход, в соответствии с которым нормы о наследовании по закону опережали нормы о наследовании по завещанию. Во-первых, это логично потому, что написание завещания - не обязанность, а право наследодателя, которым он может и не воспользоваться. Во-вторых, применение норм гл.58 о наследовании по завещанию невозможно без обращения к положениям последующей главы. Так, именно в гл.59 «Наследование по закону» содержатся нормы о неоднократно упоминавшихся в гл.58 наследниках по закону; правилах об обязательной доле в наследстве, о правах супруга при наследовании и др.

Нормы о наследовании по завещанию значительно конкретизированы и дополнены в новом ГК. Так, важно уточнение о том, что «совершение завещания через представителя не допускается», а также установление запрета совершения завещания двумя или более гражданами.

Объектом права наследования является наследство. В состав наследства входят те права и обязанности, которые переходят к наследникам. Поскольку к наследникам переходят только имущественные права, можно считать наследством весь тот имущественный комплекс, которым при жизни обладал наследодатель. Этот комплекс называют так же наследственной массой.

«Наследственная масса представляет собой совокупность не только одних прав наследодателя. Имущественные отношения почти всегда состоят из активных и пассивных элементов, так как наряду с наличным имуществом и правами на имущество на каждом наследодателе могут лежать обязанности, либо, иначе говоря, долги. Долги наследодателя называются пассивом наследственной массы. Наследственная масса переходит к наследникам как единое имущественное целое».

Здесь можно говорить об универсальном правопреемстве, так как нельзя получить по наследству только одно имущество и отказаться об ответственности по долгам наследодателя. Принимая наследственную массу (актив), наследник одновременно отвечает и за долги наследодателя (пассив) в пределах действительной стоимости перешедшего к нему наследственного

имущества. Состав наследственной массы выясняется в процессе приобретения и раздела наследства.

Наследственная масса главным образом состоит из имущества, которое является собственностью наследодателя. Так же имущественным правом, переходящим по наследству является право требования уплаты долга. Иногда у наследодателя могут быть должники, которые не успели ко дню смерти наследодателя выполнить свои обязательства. Однако следует учесть, что не все имущественные права входят в состав наследственной массы. Так имущественные права, которые связаны с личностью наследодателя не могут переходить к иным лицам.

Наследственной трансмиссией называется переход права на принятие наследства к наследникам того наследника, которому это право принадлежало и который умер, не успев его осуществить. Здесь есть свои особенности: «во-первых, право на принятие наследство может быть осуществлено в срок, который не истек к моменту смерти наследодателя, в то время как для принятия остальной наследственной массы установлен шестимесячный срок, исчисляемый с момента смерти наследодателя. Может случиться, что срок на принятие определенного наследства пропущен, а срок на принятие остальной части наследства не пропущен. Если это произойдет, то наследственная доля, на которую распространяется право на принятие наследства (в срок его принятия пропущен), должна прирасти к долям наследников наследодателя, умершего первым, либо перейти к государству как выморочная.

Во-вторых, на эту долю могут обратить взыскание кредиторы первоначального умершего наследодателя, в то время как остальная часть наследства наследника, который умер, не успев принять наследства, от взысканий со стороны этих кредиторов свободна». На него взыскание могут обратить только его кредиторы, что же касается кредиторов последнего наследодателя, то они смогут обратить взыскание на эту долю лишь после удовлетворения кредиторов первоначального наследодателя.

Наследственное имущество – это не только право на конкретные вещи, это целый комплекс прав и обязанностей, который переходит к наследникам.

Существуют так же особенности наследования имущества, являющегося общей совместной собственностью. Для открытия наследства на имущество участника общей совместной собственности необходимо определение его доли и раздела имущества либо выдела из него доли умершего в порядке, установленном ст.218 ГК. В этом случае наследство открывается на долю умершего участника в общем имуществе, а при невозможности раздела имущества в натуре – в отношении стоимости доли. При наличии нескольких наследников, если имущество, входящее в состав наследства, необходимо, допускается несколько вариантов определения наследственных прав из них.

При переходе имущества к одному из нескольких наследников остальным таким наследникам компенсируется стоимость их долей. При наличии между ними разногласий о порядке определения наследственных прав, спор решается в судебном порядке. Возможно установление в отношении такого имущества

режима общей долевой собственности. Если наследник не может иметь на имущество право собственности или иное право, входящее в состав наследства, ему остальными наследниками должна быть компенсирована доля. В тех случаях, когда в состав наследства входят права требования и раздел их между наследниками не был произведен, в отношении содолжника (содолжников) по одному обязательному требованию наследников следует признать солидарными кредиторами. После удовлетворения требований наследников полученное имущество может быть распределено между ними по общим правилам.

Список использованной литературы

1, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 37, 38, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48

Тема 6. Актуальные проблемы наследственного права

Цель занятия: в процессе проведения данного занятия магистранты должны:

- а) раскрыть понятия, значение наследственного права.
- б) провести сравнительную характеристику наследования по закону и наследования по завещанию.
- в) рассмотреть порядок принятия наследства, оформление наследственных прав
- г) объяснить отказа от наследства.

Семинар — 1 час

ПЛАН:

1. Понятие и основания наследования. Понятие наследства. Время и место открытия наследства
2. Сравнительная характеристика наследования по закону и наследования по завещанию
3. Принятие наследства. Оформление наследственных прав. Отказ от наследства
4. Отличие завещательного отказа и возложения.
5. Права отсутствующих наследников.

Задание: подготовить устный ответ.

Методические рекомендации.

1. Изучить основную учебную литературу по теме.
2. Ознакомиться с дополнительной литературой.
3. Сделать краткий конспект основных положений Гражданского Кодекса Республики Казахстан (особенная часть) от 1 июля 1999 г. (гл. 57-60).
4. Подготовить конспекты лекций и выполнить краткий конспект ответов на предстоящие вопросы семинара.

Список использованной литературы
1, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 37, 38, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48

Тема 6. Актуальные проблемы наследственного права

Практическое занятие - 1 час.

Решение ситуационных задач

Форма проведения – устная, письменная

Методические рекомендации.

1. Изучить основную литературу.
2. Ознакомиться с дополнительной литературой.
3. Законспектировать основные положения нормативных актов, вопросы лекционных и семинарских занятий и т.д.
4. Выполнить письменно ситуационной задания и быть готовым доложить решения по ним или решить тестовые задания

Тема 6. Актуальные проблемы наследственного права

СРМП - 3 час

Задание 1

Обсуждение вопросов

1. Определите понятие наследования.
2. Определите субъекты наследственного права
3. Определите объекты наследования.
4. Рассмотрите основания наследования.
5. Исследуйте нормы, регулирующие наследование по завещанию.
6. Рассмотрите отличия завещательного отказа и возложения.
7. Рассмотрите порядок удостоверения и исполнения завещания.

Задание 2

Обсуждение вопросов

1. Определите круг наследников по закону.
2. Рассмотрите очередность наследования по закону.
3. Обозначьте круг лиц, имеющих обязательную долю в наследстве.
4. Рассмотрите порядок приобретения наследства.
5. Рассмотрите права отсутствующих наследников.
6. Наследственная трансмиссия.
7. Выморочное имущество.
8. Решите ситуационные задачи.

Форма проведения СРМП: устная

Методические рекомендации.

1. Изучить основную литературу.
2. Ознакомиться с дополнительной литературой.
3. Законспектировать основные положения нормативных актов, вопросы лекционных занятий и т.д.

Список использованной литературы

1, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 37, 38, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48

Тема 6. Актуальные проблемы наследственного права

СРМ—3 час.

Задание 1

1. Рассмотрите условия наследования.
2. Исследуйте проблемы наследования по закону.
3. Рассмотрите особенности правового регулирования наследования по завещанию.

Задание 2

Решение ситуационных задач из сборника задач по теме «Наследственное право».

Задание 3

Решение тестов по теме

Задание 4

Написание и защита рефератов:

1. Понятие и основания наследования.
2. Наследование по завещанию – односторонняя сделка.
3. Наследование по закону как способ защиты прав наследников.
4. Приобретение наследства.
5. Обеспечение реализации прав наследников

Материал для самоконтроля

Тестовые задания для самоконтроля

Тема 8. Актуальные проблемы права интеллектуальной собственности

Цель занятия: В процессе проведения данного занятия следует:

- а) разъяснить понятие «право интеллектуальной собственности» в целом.
- б) рассмотреть правовое регулирование авторских и смежных прав

ПЛАН:

1. Понятие и система права интеллектуальной собственности
2. Правовое регулирование авторских и смежных прав
3. Понятие и содержание авторского договора

ПЛАН:

1. Понятие, объекты и субъекты патентного права
2. Право на средства индивидуализации участников гражданского оборота и производимой ими продукции, работ, услуг
3. Право на иные объекты интеллектуальной собственности

Тезисы лекции:

В современном обществе огромное значение имеет интеллектуальная деятельность человека, в результате которой возникают все новые и новые технологии, изменяющие материальные условия существования человека. Базой, на которой происходят эти материальные и духовные перемены, является интеллектуальная собственность.

Незаконное использование объектов интеллектуальной собственности наносит колоссальный материальный ущерб как авторам, исполнителям и законным производителям продукции, так и государственной казне, лишаемой причитающихся ей налоговых поступлений.

Проблема преступности в сфере интеллектуальной собственности во всех странах, независимо от их географического положения, в настоящее время становится транснациональной и вызывает необходимость привлечения все большего внимания, сил и средств правоохранительных органов для организации борьбы с данным видом преступлений.

При расследовании преступлений, посягающих на интеллектуальную собственность, сотрудникам правоохранительных органов может помочь знакомство с понятием и содержанием интеллектуальной собственности.

Страной, в которой впервые были приняты авторский и патентный законы, родиной понятия «интеллектуальная собственность» считается Англия. В 1623 году при короле Якове Стюарте был принят «Статут о монополиях», которым провозглашалось исключительное и независимое от воли короля право каждого, кто создаст и применит техническое новшество, монопольно пользоваться в течение 14 лет выгодами и преимуществами, доставляемыми таким новшеством. В 1710 году в Англии появился первый авторский закон, известный под названием «Статут королевы Анны», согласно которому автору предоставлялось исключительное право на публикацию произведения в течение 14 лет с момента его создания с возможностью продления этого срока еще на 14 лет при жизни автора. Вслед за Англией патентные и авторские законы были приняты в ряде других европейских стран и в США.

Подход к авторскому и патентному праву, как к собственности, получил наибольшее распространение в XIX веке. Авторские и патентные законы

большинства европейских стран приравнивали права создателей творческих достижений к праву собственности, а иногда и прямо относили их к движимому имуществу. В 1883 году была принята Парижская конвенция по охране промышленной собственности, которая продолжает оставаться важнейшим международным соглашением в области охраны промышленных прав.

Ранее действовавший Гражданский кодекс не знал такого понятия прежде всего потому, что в бывшей Казахской ССР, как и во всем Советском Союзе право использования абсолютного большинства результатов интеллектуальной творческой деятельности было обобществлено и принадлежало как государству в целом, так и различным государственным организациям. То есть чьей-либо, кроме принадлежащей государству, собственности в области в советское время говорить не приходилось. Термин «интеллектуальная собственность» преподносился как атрибут буржуазного права.

Отношение к правовому режиму результатов интеллектуальной творческой деятельности коренным образом изменилось с обретением Республикой Казахстан государственной независимости. Основы законодательства Союза ССР и республик от 31 мая 1991 года для обособления прав создателей произведений и изобретений, любых иных результатов творческой деятельности ввели термин «интеллектуальная собственность» и установили самые общие меры по ее охране. В дальнейшем было сформировано казахстанское законодательство об охране интеллектуальной собственности.

Правовое регулирование и охрана интеллектуальной творческой деятельности приобретают особое значение. Дело в том, что вопрос о надлежащей охране интеллектуальной собственности является важнейшей составной частью всех межгосударственных и межправительственных соглашений экономического характера. Без такой охраны ни одна страна или фирма не согласны идти на риск и поставлять нам современные технологии. Страна, где не защищается интеллектуальная собственность, обречена на ввоз устаревшей техники и технологий. Даже размер и условия предоставления обычных финансовых инвестиций зачастую зависит от уровня правовой охраны интеллектуальной собственности в данной стране.

Отношение страны к интеллектуальной собственности, принадлежащей гражданам других стран, прямо влияет на объем и эффективность торговли с этими странами. Например, страна, объявленная пиратом (где не предпринимается никаких мер против нарушителей прав интеллектуальной собственности) и внесенная в соответствующий список таких стран Американской ассоциацией обладателей прав интеллектуальной собственности, может лишиться режима наибольшего благоприятствования в торговле с США в отношении всех товаров этой страны, поставляемых на рынок США.

Немаловажное значение уровень этой правовой охраны оказывает на международный авторитет, имидж каждой страны. Степень защищенности прав на интеллектуальную собственность характеризует степень цивилизованности рынка страны и уровень состояния законности и правопорядка.

В нормативных актах Республики Казахстан нет нормы содержащей определение объекта интеллектуальной собственности или права интеллектуальной собственности. Это, как мы полагаем, дань традициям законодательства стран Запада и международным конвенциям, где также не содержится такого определения. С другой стороны, любая дефиниция условна и не охватывает все аспектов определяемых объектов. В законодательном плане такое определение вряд ли может иметь большое практическое значение.

Наиболее полным образом понятие интеллектуальной собственности раскрывается в пункте VIII ст. 2 Конвенции, учреждающей Всемирную организацию интеллектуальной собственности (ВОИС), от 14 июля 1967 года (изменена 2 октября 1979 года) В ней дается такое определение интеллектуальной собственности:

«Интеллектуальная собственность включает права, относящиеся к:

- литературным, художественным и научным произведениям;
- исполнительской деятельности артистов, звукозаписи, радио- и телевизионным передачам;
- изобретениям во всех областях человеческой деятельности;
- научным открытиям;
- промышленным образцам;
- товарным знакам, знакам обслуживания, фирменным наименованиям и коммерческим обозначениям;
- защите против недобросовестной конкуренции;
- а также все другие права, относящиеся к интеллектуальной собственности в производственной, научной, литературной и художественной областях».

Таким образом, можно заметить, что в названной Конвенции, как и в Гражданском кодексе РК, термин «интеллектуальная собственность» используется в собирательном смысле, обозначая собой все права на результаты творческой деятельности и некоторые приравненные к ним объекты

Содержащийся в Конвенции перечень конкретных видов исключительных прав носит примерный характер и может быть легко дополнен иными результатами интеллектуальной деятельности. Необходимо отметить и то обстоятельство, что на членов ВОИС не налагается обязательство обеспечить в своих странах охрану всех перечисленных в Конвенции прав, и они сами определяют круг охраняемых объектов интеллектуальной собственности.

Таким образом, можно отметить, что и современное казахстанское законодательство, и международные соглашения понимают под интеллектуальной собственностью совокупность исключительных прав как личного, так и имущественного характера на результаты интеллектуальной, и в первую очередь творческой, деятельности, а также на некоторые иные приравненные к ним объекты, конкретный перечень которых устанавливается законодательством соответствующей страны с учетом принятых ею международных обязательств.

За последние три года в правовой жизни нашего общества в сфере создания и использования произведений науки, литературы и искусства произошли существенные изменения. С принятием 10 июня 1996 года закона

РК «Об авторском праве и смежных правах» завершилось формирование казахстанской системы авторского права как системы норм, предусматривающих очень высокий уровень охраны прав авторов, полностью соответствующий требованиям Бернской Конвенции об охране литературных и художественных произведений, являющейся своеобразным мировым эталоном защиты авторских прав

Вопрос о принятии такого «сильного» закона был поднят давно как в связи с изменением политики государства в отношении человека, его прав и свобод, признанных высшей ценностью, так и в связи со стремлением Казахстана стать членом Бернского Союза.

Одним из принципов Бернской Конференции является принцип минимального объема охраны, что означает, что сама Конвенция устанавливает некоторые нормы авторско-правовой охраны, которые подлежат обязательному применению в странах, участвующих в ней. Долгое время СССР, а затем и Казахстан не могли присоединиться к Бернской Конвенции, так как национальное законодательство не обеспечивало такого высокого уровня охраны авторских прав. И лишь сегодня, когда уровень охраны, предоставляемый казахстанским законодательством, достиг так называемого уровня «Бернской» Конвенции, появилась реальная возможность присоединиться к Бернской Конвенции, что Казахстан и сделал, став с 10 ноября 1998 года полноправной ее участницей.

Признавая значимость этих правовых решений, необходимо выяснить наиболее важный для практики вопрос о том, как будут применяться нормы закона Конвенции? На какие события и факты распространяют они свое действие, в отношении создания и использования каких произведений они будут иметь *силу*, являются ли объектом охраны лишь произведения, созданные после даты вступления в силу закона или международного договора или же охрана предоставляется с обратной силой?

Общая теория права, определяя обратную силу закона как распространение его на случаи или факты, имевшие место до вступления его в силу, гласит, что по общему правилу действует принцип: «закон обратной силы не имеет». Сформулировав общий принцип, теория права оставила его конкретизацию за отдельными отраслями права в связи со спецификой их метода и предмета регулирования, предоставив им. возможность самостоятельно определять те случаи и факты, на которые распространяют свое действие новые нормы права.

Эта работа посвящена проблемам авторского права, цель которой - показать, как вопросы авторского права решаются на международно-правовом уровне и в национальных законодательствах различных стран.

Особое внимание хотелось бы уделить, наиболее актуальным сегодня для Казахстана проблемам: присоединению к Бернской Конвенции - в связи с этим подробно проанализировать положения статьи 18 Бернской Конвенции, касающиеся порядка ее действия, показать возможности ее толкования на примере США и Казахстана, отметить значение присоединения без обратной

силы; порядка действия во времени Закона РК «Об авторском праве и смежных правах». Творческая деятельность осуществляется в области науки, техники, литературы, искусства, художественного конструирования (дизайна), создания товарных знаков и других видов обозначений товаров. Творческая деятельность имеет важное значение. Наука и техника позволяют использовать богатства и силы природы в интересах общества. Литература, искусство и другие виды творчества играют большую роль в формировании духовного мира человека, повышении его эстетического уровня. Проводимые в стране преобразования направлены также на развитие подлинно свободного научного, технического, художественного и иного творчества. За последние годы широкое распространение получили клубы самостоятельного технического творчества, центры научно-технического творчества молодежи, различные виды творческих объединений и ассоциаций. Творческой является умственная (мыслительная, интеллектуальная) деятельность, завершающаяся созданием нового, творчески самостоятельного результата в области науки, техники, литературы или искусства. Такая деятельность называется продуктивной, в отличие от репродуктивной, выражающейся в воспроизводстве готовых мыслей по правилам, формальной логики или иным известным правилам.

Творцами часто называют и рабочих, создающих новую технику на основе изобретения, и тех, кто отливает в металле памятник по сделанной скульптором модели. Однако в специальном понимании творческой является не материально-производственная, а духовная деятельность. В приведенных примерах рабочие при всей важности их труда лишь реализуют творческие результаты, полученные изобретателем и скульптором.

Понятие и признаки результата творческой деятельности.

Результат творческой деятельности - выраженный в объективной форме ее продукт, именуемый в зависимости от его характера научным или научно-техническим результатом, достижением, знанием либо изобретением, промышленным образцом, товарным знаком, произведением науки, литературы или искусства. Критерии творческого характера отдельных достижений имеют особенности, закрепленные в авторском, изобретательском праве, праве на промышленный образец и в других институтах гражданского права. Однако всем результатам творчества свойственна новизна или оригинальность их существенных элементов.

Наряду с существенной (качественной) новизной или оригинальностью результатов все виды творчества характеризуются идеальным характером данных результатов и невозможностью прямого воздействия права на процесс их создания.

Роль гражданского права в организации творческой деятельности.

Гражданское право не регулирует непосредственно творческую научно-техническую, литературную и иную деятельность. Процесс научно-технического и художественного творчества остается за пределами действия его норм. Гражданское право традиционно выполняет функции признания

авторства на уже созданные творческие результаты, установления их правового режима, материального и морального стимулирования и защиты прав их авторов. Вместе с тем отдельные нормы гражданского права регулируют отношения по организации (на договорных началах) создания, передачи и использования новых достижений в области научно-технического, художественного и иного творчества. Нормы авторского права способствуют росту культурного уровня общества, охране прав и интересов творцов научных и литературно-художественных ценностей.

Гражданское законодательство активно способствует развитию инициативы в области науки, техники, литературы, искусства и в других сферах творческой деятельности. Ее роль не ограничивается охраной готовых результатов творчества. Оно влияет также на отношения по организации производства и использования этих результатов, например, в рамках договоров на создание (передачу) научно-технической продукции, авторских, лицензионных и иных договоров. Поэтому можно говорить о гражданских правоотношениях, связанных с творческой деятельностью как таковой, а не только с ее результатами.

Отношения, связанные с творческой деятельностью, регламентируют нормы многих институтов гражданского права. Это, в частности, нормы о субъектах и объектах гражданских прав, сделках, исковой давности, праве собственности, общие положения об обязательствах и нормы об отдельных видах обязательств. Так, ст. 9 Основ предусматривает возможность граждан иметь права автора произведения науки, литературы и искусства, иного результата интеллектуальной (творческой) деятельности.

Важную роль играют сделки, совершаемые в связи с проведением конкурсов на лучшее произведение науки, литературы или искусства. Отдельные виды обязательств в сфере научно-технического и художественного творчества детально регламентируют законодательство о договорах на создание (передачу) научно-технической продукции, продажу лицензий и передачу «ноу-хау», авторских и тому подобных договорах.

В сфере научно-технического и художественного творчества применяют нормы о праве собственности и других вещных правах, опосредующих наделение творческих организаций (научно-исследовательских институтов, студий, театров и др.) основными и оборотными средствами, правовой режим отдельных видов их имущества, а также определяющих принадлежность конкретным субъектам вещных прав на материальные носители произведений творчества (книги, картины, рукописи, чертежи и т.п.).

Специальные институты гражданского права, опосредующие творческую деятельность.

Важную роль в области научно-технического и художественного творчества играют авторское, изобретательское (патентное) право, право на промышленный образец и товарный знак. Главные их нормы сосредоточены в ГК, а также в специальных законодательных актах.

Предписания авторского, патентного законодательства, законодательства о промышленных образцах и товарных знаках входят в состав гражданского права лишь в той мере, в какой они регулируют имущественные и личные неимущественные отношения между юридически равными субъектами. Дело в том, что само это законодательство имеет комплексный характер и включает отдельные положения государственного, административного, финансового, трудового, процессуального и даже уголовного права.

Авторские, изобретательские и подобные им права обычно называют исключительными. Под исключительными правами в теории данного права понимаются субъективные абсолютные права, обеспечивающие их носителям правомочия на совершение различных действий (по использованию результата творчества, распоряжению им и т.п.) с одновременным запрещением всем другим лицам совершать указанные действия.

Исключительные авторские права, права на изобретения, промышленные образцы и другие объекты возникли как реакция права на массовое применение товарно-денежной формы в духовной сфере. Некоторые авторы ставят даже знак равенства между исключительным правом и собственностью.

Тождество или сходство функции авторского, патентного права, права на промышленный образец не означает необходимости включения последних в сферу изобретательского либо авторского права. Между всеми названными институтами есть принципиальные различия, обуславливающие их самостоятельное существование в системе гражданского права. Например, авторское право охраняет прежде всего форму произведения, в то время как изобретательское право - его содержание. Для признания творческого произведения объектом авторского права достаточно выражения его в любой объективной форме, позволяющей воспроизводить результат творчества. Напротив, для прямой охраны изобретений, рационализаторских предложений, промышленных образцов и товарных знаков требуется акт квалификации компетентного органа. Другие различия касаются прав авторов и оснований их возникновения.

Нематериальная природа объектов, творческий характер труда по их созданию, сходство в оформлении и исключительный характер некоторых субъективных прав породили еще в прошлом веке стремление создать единый институт «исключительных прав», или промышленных прав и авторского права, или авторского права в широком смысле. В настоящее время на Западе широко распространена концепция права нематериальных, или духовных, благ. Попытки разработать единый правовой институт в области науки, техники, литературы и искусства предпринимались и советскими авторами, предлагавшими в разное время объединить авторское и изобретательское право и право на промышленный образец.

Выявление общих черт в различных институтах, опосредующих сферу научно-технического и художественного творчества, полезно для развития законодательства, правовой теории, правоприменения и изучения права. Однако этого недостаточно для конструирования в системе гражданского права

единого «комплексного» института, опосредующего творческую деятельность. В законодательстве правовые нормы могут комбинироваться свободнее, и лишь в его структуре имеются основания для функционального обособления норм, скажем, изобретательского и авторского права.

Список использованной литературы
1, 15, 16, 17, 19, 20, 24, 25, 27, 31, 33, 34, 35, 36, 41, 42, 44

Тема 8. Актуальные проблемы права интеллектуальной собственности

Цель занятия: в процессе проведения данного занятия необходимо:

- а) рассмотреть понятия права интеллектуальной собственности в целом.
- б) рассмотреть правовое регулирование авторских и смежных прав
- в) расширить правовой кругозор курсантов и воспитать высокую правовую культуру.

Семинар 1— 1 час

ПЛАН:

1. Объекты и субъекты авторского права
2. Неимущественные и имущественные права автора. Защита авторских и смежных прав
3. Содержание и виды авторского договора

Задание: подготовить устный ответ.

Методические рекомендации.

Интеллектуальные права на произведения науки, литературы и искусства являются авторскими правами.

Автору произведения принадлежат следующие права:

- 1) исключительное право на произведение;
- 2) право авторства;
- 3) право автора на имя;
- 4) право на неприкосновенность произведения;
- 5) право на обнародование произведения.

Исключительное право на произведения науки, литературы и искусства распространяется:

1) на произведения, обнародованные на территории Республики Казахстан или необнародованные, но находящиеся в какой-либо объективной форме на территории Республики Казахстан, и признаются за авторами (их правопреемниками) независимо от их гражданства;

2) на произведения, обнародованные за пределами территории Республики Казахстан или необнародованные, но находящиеся в какой-либо объективной форме за пределами территории Республики Казахстан, и признаются за авторами, являющимися гражданами Республики Казахстан (их

правопреемниками);

3) на произведения, обнародованные за пределами территории Республики Казахстан или необнародованные, но находящиеся в какой-либо объективной форме за пределами территории Республики Казахстан, и признаются на территории Республики Казахстан за авторами (их правопреемниками) - гражданами других государств и лицами без гражданства в соответствии с международными договорами Республики Казахстан .

Произведение также считается впервые обнародованным путем опубликования в Республики Казахстан, если в течение тридцати дней после даты первого опубликования за пределами территории Республики Казахстан оно было опубликовано на территории Республики Казахстан.

При предоставлении на территории Республики Казахстан охраны произведению в соответствии с международными договорами Республики Казахстан автор произведения или иной первоначальный правообладатель определяется по закону государства, на территории которого имел место юридический факт, послуживший основанием для приобретения авторских прав.

Предоставление на территории Республики Казахстан охраны произведениям в соответствии с международными договорами Республики Казахстан осуществляется в отношении произведений, не перешедших в общественное достояние в стране происхождения произведения вследствие истечения установленного в такой стране срока действия исключительного права на эти произведения и не перешедших в общественное достояние в Республики Казахстан вследствие истечения предусмотренного настоящим Кодексом срока действия исключительного права на них.

При предоставлении охраны произведениям в соответствии с международными договорами Республики Казахстан срок действия исключительного права на эти произведения на территории Республики Казахстан не может превышать срок действия исключительного права, установленного в стране происхождения произведения.

Объектами авторского права являются произведения науки, литературы и искусства.

Субъекты авторского права подразделяются на субъекты первоначального и производного авторского права. Первоначальное авторское право возникает в силу самого факта создания произведения, независимо от соблюдения каких-либо формальностей. Субъектами производного авторского права являются наследники и правопреемники автора.

Сходство с авторскими правами имеют смежные права, которые подразделяются на 3 категории: права исполнителей, производителей фонограмм, права организаций эфирного и кабельного вещания.

ПЛАН:

1. Понятие и условия патентоспособности изобретения, полезной модели и промышленного образца
2. Оформление прав на изобретение, полезную модель и промышленный образец
3. Правовая охрана фирменных наименований, товарных знаков и наименований мест происхождения товара

Задание: подготовить устный ответ.

Методические рекомендации.

Интеллектуальные права на изобретения, полезные модели и промышленные образцы являются патентными правами.

Автору изобретения, полезной модели или промышленного образца принадлежат следующие права:

- 1) исключительное право;
- 2) право авторства.

В случаях, предусмотренных настоящим Кодексом, автору изобретения, полезной модели или промышленного образца принадлежат также другие права, в том числе право на получение патента, право на вознаграждение за использование служебного изобретения, полезной модели или промышленного образца.

На территории Республики Казахстан признаются исключительные права на изобретения, полезные модели и промышленные образцы, удостоверенные патентами, выданными федеральным органом исполнительной власти по интеллектуальной собственности, или патентами, имеющими силу на территории Республики Казахстан в соответствии с международными договорами Республики Казахстан.

Автором изобретения, полезной модели или промышленного образца признается гражданин, творческим трудом которого создан соответствующий результат интеллектуальной деятельности. Лицо, указанное в качестве автора в заявке на выдачу патента на изобретение, полезную модель или промышленный образец, считается автором изобретения, полезной модели или промышленного образца, если не доказано иное.

Граждане, создавшие изобретение, полезную модель или промышленный образец совместным творческим трудом, признаются соавторами.

Каждый из соавторов вправе использовать изобретение, полезную модель или промышленный образец по своему усмотрению, если соглашением между ними не предусмотрено иное.

Распоряжение правом на получение патента на изобретение, полезную модель или промышленный образец осуществляется авторами совместно.

Каждый из соавторов вправе самостоятельно принимать меры по защите своих прав на изобретение, полезную модель или промышленный образец.

Объектами патентных прав являются результаты интеллектуальной деятельности в научно-технической сфере, отвечающие установленным настоящим Кодексом требованиям к изобретениям и полезным моделям, и результаты интеллектуальной деятельности в сфере художественного конструирования, отвечающие установленным настоящим Кодексом требованиям к промышленным образцам.

Полезным моделям и промышленным образцам, содержащим сведения, составляющие государственную тайну, правовая охрана в соответствии с настоящим Кодексом не предоставляется.

Не могут быть объектами патентных прав:

- 1) способы клонирования человека;
- 2) способы модификации генетической целостности клеток зародышевой линии человека;
- 3) использование человеческих эмбрионов в промышленных и коммерческих целях;
- 4) иные решения, противоречащие общественным интересам, принципам гуманности и морали.

Право авторства, то есть право признаваться автором изобретения, полезной модели или промышленного образца, неотчуждаемо и непередаваемо, в том числе при передаче другому лицу или переходе к нему исключительного права на изобретение, полезную модель или промышленный образец и при предоставлении другому лицу права его использования. Отказ от этого права ничтожен.

Список использованной литературы **1, 15, 16, 17, 19, 20, 24, 25, 27, 31, 33, 34, 35, 36, 41, 42, 44**

Тема 8. Актуальные проблемы права интеллектуальной собственности

Практическое занятие — 1 час

Решение ситуационных задач

Форма проведения СРКП: устная

Методические рекомендации:

1. Изучить основную литературу.
2. Ознакомиться с дополнительной литературой.
 1. Законспектировать основные положения нормативных актов, вопросы лекционных занятий и т.д.
 2. Выполнить письменно ситуационные задачи и быть готовым доложить решения по ним или решить тестовые задания.

Список использованной литературы
1, 15, 16, 17, 19, 20, 24, 25, 27, 31, 33, 34, 35, 36, 41, 42, 44

Тема 8. Актуальные проблемы права интеллектуальной собственности

СРМП — 6 час

Задание 1.

Составьте схему классифицирования объектов авторского права по видам.

Задание 2.

Определите нормы материального права, содержащие положения, указывающие на признаки объекта авторского права.

Задание 3.

Определите круг основных источников авторского права и сферу их действия.

Задание 4

Составить схему «Классификация смежных прав».

Задание 5

Составьте эссе на тему: «Соотношение авторского права и смежных прав»

Задание 6

Защита рефератов по темам:

1. Право авторства, право на имя, право на неприкосновенность произведения и защита произведений от искажений.
2. Возникновение авторского права и оповещение об авторских правах.
3. Соавторство.
4. Составители как субъекты авторского права.
5. Авторы производных произведений.
6. Субъекты авторского права на служебные произведения.
7. Смежные права: тенденции развития законодательства и проблемы осуществления.
8. Объекты смежных прав.
9. Субъекты смежных прав.
10. Возникновение и сфера действия смежных прав.
11. Права исполнителя и права производителя фонограммы.
12. Права организации эфирного вещания и права организации кабельного вещания.
13. Свободное использование объектов смежных прав.
14. Права организаций эфирного и кабельного вещания.

Задание 7

Подготовить ответы на следующие вопросы:

1. Какие функции выполняет государственный орган, именуемый в Патентном законе Республики Казахстан, как Уполномоченный государственный орган в сфере охраны изобретений, полезных моделей, промышленных образцов?
2. В чем выражается принцип национального режима, закрепленного в Парижской конвенции по охране промышленной собственности?
3. Какое значение имеет принцип конвенционного приоритета, закрепленного в Парижской конвенции по охране промышленной собственности, для заявителей?
4. Какие функции выполняет Всемирная Организация Интеллектуальной Собственности (ВОИС)?
5. В каком году была принята Евразийская Конвенция?
6. На какой территории действует евразийский патент?
7. Где находится штаб-квартира Евразийской патентной организации (ЕАПО)?
8. Какие преимущества дает заявителю подача международной заявки по процедуре РСТ, заявки на получение евразийского патента?
9. Имеется ли в Республике Казахстан собственная национальная система классификации изобретений?
10. Какое назначение имеет Международная патентная классификация?
11. Сколько разделов в иерархической структуре Международной патентной классификации?
12. Сколько классов включает в себя 8 редакция Международной классификации товаров и услуг?
13. Что представляют из себя патентные исследования?
14. Какие требования предъявляет стандарт СТ РК ГОСТ Р 15-011-96 «Система разработки и постановки продукции на производство. Патентные исследования» к построению, изложению и оформлению отчета о патентных исследованиях?
15. В отношении каких стран рекомендуется проводить патентные исследования с целью определения достигнутого технического уровня разрабатываемого объекта техники?

Задание 8

Подготовить научный доклад на тему: «Патентные права: понятие, правовая природа и содержание. Государственная регистрация патентоохраняемых объектов»

Задание 9

Кейс для группового обсуждения

Сотрудник НИИ Приборостроения Валентин Иванов разработал Супер

Коллайдер, работающий от источников, трансформирующих солнечную энергию, в 10 лучше своих аналогов.

01 марта 2016 г. Иванов уведомил администрацию о результатах работы. Администрация дала распоряжение патентному отделу оформить заявку на получение патента.

07 марта 2016 г. Супер Коллайдер демонстрировался на международной выставке изобретений в г. Москва.

15 марта 2016 г. Иванов написал статью, которую направил в журнал «Наука и техника» и рассказал об этом патентному поверенному НИИ.

Патентный поверенный НИИ Вайсман рекомендовал оформить заявку не только на сам коллайдер, но и на элемент питания, являющийся его ключевым звеном. Заявка на получение патента на коллайдер подана 20 апреля 2016 г.

30 мая 2016 г. к Валентину Иванову обратился директор по развитию компании «Сайнтифик Стар» с просьбой проконсультировать их компанию по вопросу использования солнечной энергии в энерго-генераторах для сельхоз оборудования. После консультаций В.Иванова «Сайнтифик Стар» доработало генератор, внедрило его в производство оборудования и оформило заявку на изобретение 15 июня 2016 г.

18 мая 2016 г. Валентин Иванов выступил с докладом на конференции «Ускорители элементарных частиц».

В июне 2016 г. в НИИ Приборостроения пришла претензия от компании «Супер-Технологии» с требованием заключить лицензионный договор на использование полезной модели «Источник питания», принадлежащего компании «СуперТехно-логии» и судя по докладу Валентина Иванова на конференции, используемом в «Супер Коллайдере».

Форма проведения СРКП: устная, письменная, комбинированная

Тема 7. Актуальные проблемы права интеллектуальной собственности

СРМ— 6 час

Задание: 1.

Составьте в форме таблицы сравнительно-правовую характеристику прав: на селекционное достижение, на топологии интегральных микросхем, на секрет производства.

Право на селекционное достижение	Право на топологии интегральных микросхем	Право на секрет производства

--	--	--

Задание 2

Основываясь на положениях главы 49 ГК РК, предложите последовательность действий, которые должен совершить автор изобретения в целях надлежащего оформления своих прав. Поясните правовое значение каждого из указанных вами действий.

Задание 3

Составьте в форме таблицы сравнительно-правовую характеристику прав на средства индивидуализации.

Право на фирменное наименование	Право на товарный знак	Право на наименование места происхождения
---------------------------------	------------------------	---

Задание: 4.

Тестирование по данной теме.

Материал для самоконтроля

Тестовые задания для самоконтроля

2.10.МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ИЗУЧЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ «АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ГРАЖДАНСКОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

При подготовке к занятиям, рекомендуется проанализировать нормы Гражданского Кодекса Республики Казахстан, действующее законодательство, изучить учебный материал, обобщить периодические издания с целью усвоения научной проблематики. Для формирования понятийного аппарата и выработки исследовательских навыков рекомендуется использование словарей, а также проведение сравнительного анализа основных институтов гражданского права в различных правовых системах.

Целесообразно использовать электронные лекции по дисциплине и мультимедийные презентации, подготовленные преподавателем для использования в учебном процессе.

Системное изучение гражданско-правового законодательства, а также теоретических основ по дисциплине в рамках подготовки к семинарским занятиям будет способствовать закреплению материала, полученного на лекционном занятии.

Перечень и содержание видов самостоятельной работы по дисциплине:

1. Беглое прочтение (Skit) - прочитать заданный материал согласно программе обучения.

2. Подготовка обзора по теме (Review) — письменно написать краткий литературный обзор на 1-2 стр. по рекомендуемой теме с привлечением дополнительного материала из печати и информационных ресурсов Интернета.

3. Составление Глоссария — краткое разъяснение терминов с латинского на русский язык.

4. Учебные конкретные ситуации — магистрантам предлагается множество простых и сложных ситуаций, по которым предстоит ответить на вопросы или написать свое видение проблемы; наиболее подготовленные магистранты могут написать свой кейс.

5. Групповой проект — в группе должно быть не более 4 — 5 человека, каждая группа должна разработать свой проект; например доклад на международную конференцию.

6. Индивидуальный проект — выполняют наиболее подготовленные магистранты по желанию; работа должна отличаться уникальностью, актуальностью темы, исследовательским характером; результаты проекта могут быть доложены на круглом столе, международной конференции.

7. Эссе — прозаический этюд, публицистики и др. жанры, дающие предварительное представление или общее представление о чем-либо. Подготовка эссе прививает следующие навыки магистрантам: критически оценивать, использовать в своей работе труды других авторов, вносить исправления в свою работу, готовить проект научной работы. Основной целью эссе является не донести магистрантом авторской мысли, а показать его идею, свою собственную позицию.

Формы и содержание самостоятельной работы:

1. Помощь магистранту в выполнении домашних заданий:

- проверка и помощь в написании реферата, доклада, выбранного по списку или выданного преподавателем;
- помощь в составлении структурно-логических схем дисциплины;
- помощь в подготовке обзоров по проблемам основных институтов изучаемой дисциплины;
- помощь в подготовке глоссария.

2. Обсуждение и проверка подготовленных магистрантами материалов:

- проверка подготовленных текстов глоссария по теме;
- ознакомление с литературным обзором по теме, выполненным успевающими магистрантами;
- проверка того, как магистранты готовятся к презентации докладов по темам.

3. Проверка конспектов тетрадей, выполнения домашних заданий.

4. Проведение контроля знаний магистрантов.

5. Выставление оценок по выполненным заданиям.

6. Индивидуальные консультации для пропустивших и неуспевающих магистрантов.

Магистрант должен обладать важнейшими общеучебными способами работы:

I. Умения и навыки планирования учебной деятельности:

- осознание учебной задачи;
- постановка целей;
- выбор рационального и оптимального пути их достижения;
- определение последовательности и продолжительности этапов деятельности;
- построение модели (алгоритма) деятельности;
- планирование самостоятельной работы на уроке и дома;
- планирование на день, неделю, месяц.

II. Умения и навыки организации своей учебной деятельности:

- организация рабочего места - наличие и состояние учебных средств, их рациональное размещение, создание благоприятных гигиенических условий;
- организация режима работы;
- организация домашней самостоятельной работы;
- определение порядка и способов умственных действий.

III. Умения и навыки восприятия информации, работа с различными источниками информации (коммуникативные):

- чтение, работа с книгой, конспектирование;
- библиографический поиск, работа со справочниками, словарями;
- слушание речи, запись прослушанного;
- внимательное восприятие информации, управление вниманием;
- наблюдение;
- запоминание.

Особую группу образуют умения и навыки работы с компьютером, в том числе:

- работа в Интернете;
- работа с электронным учебником;
- работа с обучающей программой;
- работа с контролирующей программой;
- телеконференции по электронной почте (off-line) или в оперативном режиме (on-line);
- электронные доски объявлений;
- электронные библиотеки.
- доступ к базам данных через электронную почту (off-line) или в оперативном режиме (on-line),
- телевидеоконференции.

Магистранты должны уметь самостоятельно работать с литературой учебного и специального характера, находить интересующие их проблемы и уметь их раскрывать.

2.11. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПОДГОТОВКЕ РЕФЕРАТА

Основные требования к написанию рефератов.

Структура реферата определяется целью и задачами исследования. Работа должна выполняться на основе сочетания хронологического и проблемного принципов, состоять из введения, двух или трех глав, заключения и списка использованных источников. Объем в зависимости от сложности и изученности темы, составляет 10-20 страниц, написанных от руки. В итоге реферат должен представлять собой завершённый самостоятельный труд автора по выбранной теме с определенными выводами и рекомендациями.

Содержание рефератов.

Реферат, как было указано выше, имеет свою структуру, которая устанавливается исходя из темы и проблемы ее исследования. Сложилась определенная система в написании.

Так, во введении надо дать краткое описание, обоснование основных вопросов темы, которые автор намерен изучить и раскрыть. Во введении обосновываются актуальность темы, степень ее разработанности и теоретическая и правовая базы работы, формулируются цель и задачи исследования, излагаются новизна,

практическая значимость работы. Введение отражает современное обоснование решаемых автором вопросов, видение автором путей их исследования и новизну.

В основной части реферата — это, как правило, два или три раздела (глав) в которых содержатся основные положения и данные, отражающие сущность и решение выполненной самостоятельной работы магистранта. В этой части реферата содержание можно разделить на пункты и параграфы, каждый из которых должен иметь законченную информацию по конкретно поставленному вопросу. В целом содержание работы должно отражать всю совокупность проделанного магистрантом научного анализа и обобщение событий и фактов, имеющих к исследуемой теме отношение законодательных, нормативных актов, инструктивных положений и литературных источников. Широкая документальная база и полнота объема литературы, по теме исследования обеспечат высокое качество и обоснованность в выводе заключения.

В заключении — подводятся итоги проделанной работы, краткие выводы и полученные результаты, рекомендации и практические предложения.

В конце следует привести список использованных источников.

Реферат должен носить самостоятельный характер. Допускается использование источников лишь в форме цитат с указанием автора, наименования работы, года, места издания и страницы. Избегайте простого переписывания в текст реферата материала рекомендованных учебных и специальных изданий, ибо это дает право рецензенту на отрицательное заключение (незачет). Лучший способ пройти этап контрольного задания - создать свой вариант исполнения, что обеспечивает гарантию успеха и оставит прочные знания по курсу.

Оформление рефератов.

Реферат может быть набран на компьютере 14-м шрифтом с соблюдением общепринятых требований. При наборе текста надо соблюдать следующие параметры оставления полей: левое - 35 мм, правое - 10 мм, верхнее - 20 мм, нижнее - 22 мм. Нумерация сквозная в правом нижнем углу (все страницы, включая схемы, диаграммы, приложения нумеруются по порядку). Рекомендуется следующий порядок размещения:

- титульный лист;
- содержание;
- введение;
- разделы (главы) реферата;
- заключение;
- список использованных источников;
- приложения.

При необходимости графики и таблицы могут сопровождаться с пояснительными текстами и указаниями на источники и литературы, из которых использованы необходимые данные.

Если в тексте используются цитаты, цифровая и иная информация, то надо дать соответствующие библиографические сноски. Сноски концевые (в конце текстовой части реферата по мере их использования).

Составление списка (перечня) использованных источников и литературы, других научных работ рекомендуется осуществлять соответственно библиографическому описанию документа. В случае если использованы материалы с Интернета, то необходимо привести официальное название сайта.

Рекомендуется следующая последовательность самостоятельной работы над литературой:

1) ознакомление с учебной программой по курсу «Гражданское право Республики Казахстан»; 2) освоение настоящих «Методических указаний...»; 3) проработка литературы, рекомендуемой в данном пособии. Этот примерный алгоритм действий целесообразно применять при изучении каждой темы курса.

При изучении учебной литературы очень полезно делать краткие конспекты прочитанного, выписки, заметки, выделять непонятные вопросы. Для прояснения последних нужно обращаться к преподавателю. По завершении изучения рекомендуемой литературы полезно проверить уровень своих знаний с помощью контрольных вопросов для самопроверки.

Настоятельно рекомендуется избегать механического заучивания учебного материала. Многовековая практика показывает: самым эффективным является не «зубрежка», а самостоятельное, творческое проникновение в сущность изучаемых вопросов.

Дисциплина «Актуальные вопросы гражданского законодательства Республики Казахстан», как и подавляющее большинство других научных дисциплин, не является застывшим набором раз и навсегда установленных истин в последней инстанции. Оно постоянно развивается, в нем идет неотвратимый диалектический процесс отмирания устаревшего и возникновения новых идей, взглядов, теорий. Данный инновационный процесс особенно резко усилился в последнее время революционных преобразований, происходящих в нашем обществе. В условиях сильно ускорившегося старения информации учебные издания далеко не всегда успевают отражать новые явления, порождаемые крупными преобразованиями, происходящими в стране и мире. В очень большой степени это относится и к учебникам по данному курсу, и ко многим другим публикациям, связанных с курсом. Ведь их невозможно, даже по чисто техническим причинам, не говоря о других, ежегодно обновлять и переиздавать. В связи с этим в литературе по курсу будут встречаться положения, которые уже не отвечают новым тенденциям развития или противоречат им. В таких случаях следует, проявляя нужную критичность мысли, опираться не на устаревшие идеи того или другого издания, каким бы авторитетным оно не казалось, а на нормы, вытекающие из документов международных организации, высших законодательных органов страны, имеющих силу закона, а также соответствующих подзаконных актов.

2.12. Тестовые задания для самоконтроля

1. Договор – это

А) соглашение двух или нескольких лиц, направленных на установление, изменение и прекращение гражданских прав и обязанностей

В) действия граждан и юридических лиц, направленных на возникновение, изменение и прекращение гражданских правоотношений

С) письменный документ

Д) устное волеизъявление сторон в сделке

Е) сделка, заключенная в письменной форме

2. Принципы гражданского права - это

А) основные начала гражданского права регулирования общественных отношений

- В) особые условия заключения гражданских сделок
- С) особые нормативы регулирования общественных отношений
- Д) ведущие нормы гражданского права
- Е) определенные условия в гражданской правовой сделке

3. Имущество, находящееся в общей собственности с определением доли каждого из собственников в праве собственности называется:

- А) совместной собственности
- В) общей собственностью
- С) личной собственностью
- Д) долевой собственностью
- Е) общей совместной собственностью

4. Право на виндикацию принадлежит

- А) лицу, у которого находится имущество
- В) любому гражданину
- С) собственнику имущества
- Д) судебным органам
- Е) прокурору

5. Изъятие имущества у собственника в интересах общества по решению государственных органов в порядке и на условиях, установленных законом, с выплатой стоимости называется

- А) реквизицией
- В) конфискацией
- С) сервитуты
- Д) купля-продажа
- Е) национализация

6. Может ли представитель совершать сделки от имени представляемого в отношении себя лично:

- А) нет, не может
- В) может, если является близким родственником
- С) может
- Д) может под определенными условиями
- Е) может в отношении имущественного характера

7. Доверенность, удостоверенная нотариусом, предназначенная для совершения действий за границей, если в ней не указан срок ее действия, сохраняет свою силу:

- А) 5 лет
- В) 3 года
- С) до ее отмены лицом, выдавшим доверенность
- Д) 1 год
- Е) до момента совершения действий, указанных в доверенности

8. Местом нахождения юридического лица признается:

- А) место его государственной регистрации
- В) место жительства учредителя

- С) место нахождения его постоянно действующего органа
- Д) место нахождения основной части его имущества
- Е) место нахождения его дирекции

9. Регистрация юридического лица осуществляется

- А) в местных исполнительных и представительных органах
- В) в органах Министерства Юстиции
- С) в нотариальной конторе по месту жительства юридического лица
- Д) в налоговых органах
- Е) в Министерстве Финансов

10. Понятие банкротства:

- А) признанная решением суда несостоятельность должника
- В) признание юридического лица несостоятельным
- С) неплатежеспособность должника
- Д) невозможность дальнейшего существования юридического лица, вследствие его несостоятельности
- Е) признанная решением кредиторов несостоятельность должника

11. Полным признается товарищество:

А) участники которого при недостаточности имущества товарищества несут солидарную ответственность по его обязательствам всем принадлежащим им имуществом

В) коммерческая организация с разделенным на доли учредителей уставным капиталом

С) участники которого несут субсидиарную ответственность по его обязательствам всем принадлежащим им имуществом

Д) выпускающие акции с целью привлечения средств для осуществления своей деятельности

Е) учрежденное одним или несколькими лицами товарищество, уставной фонд которого разделен на доли, определенных учредительными документами размеров, участники которого не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью товарищества, в пределах стоимости внесенных ими вкладов

12. Гражданским правом регулируются

А) товарно-денежные и иные, основанные на равенстве участников имущественного отношения, а также связанные с имущественными личные неимущественные отношения

В) товарно-денежные имущественные отношения, а также неимущественные отношения

С) личные имущественные и неимущественные отношения

Д) имущественные и личные неимущественные

Е) отношения, связанные с совершением гражданских сделок

13. По требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только:

А) при существенном нарушении договора другой стороной; в иных случаях, предусмотренных законодательством.

В) при признании в установленном порядке другой стороны банкротом; в иных случаях, предусмотренных законодательством.

С) при невозможности исполнения обязательства, основанного на договоре; в иных случаях, предусмотренных законодательством

Д) изменения или отмены акта государственного органа, на основании которого заключен договор; в иных случаях, предусмотренных законодательством.

Е) изменения или отмены акта государственного органа, на основании которого заключен договор; при признании в установленном порядке другой стороны банкротом.

14. Основанием прекращения обязательств являются:

А) отступное, зачет, новация, прощение долга, залог, удержание имущества должника.

В) невозможность исполнения, ликвидация юридического лица, неустойка, смерть гражданина;

С) вина кредитора, вина должника, отступное, ликвидация юридического лица, совпадение должника и кредитора в одном лице, издание акта государственного органа;

Д) исполнение, зачет, новация, прощение долга, совпадение должника и кредитора в одном лице, невозможность исполнения, издание акта государственного органа, смерть гражданина, ликвидация юридического лица;

Е) исполнение, зачет, новация, прощение долга, совпадение должника и кредитора в одном лице, невозможность исполнения, издание акта государственного органа, смерть гражданина, ликвидация юридического лица, залог, вина кредитора;

15. Акция – это ценная бумага, выпускаемая акционерным обществом и

А) удостоверяющая права на участие в управлении акционерным обществом, получение дивиденда по ней и части имущества общества при его ликвидации;

В) удостоверяющая права, получение дивиденда по ней и части имущества общества при его ликвидации;

С) удостоверяющая права на участие в управлении акционерным обществом, получение дивиденда по ней.

Д) заранее установленным при ее выпуске сроком получения дивиденда по ней и части имущества общества при его ликвидации;

Е) акция – ценная бумага, выпускаемая акционерным обществом с совокупностью определенных обозначений, удостоверяющих имущественные права и дающая право на участие в управлении акционерным обществом.

16. Риск случайной гибели или случайной порчи имущества возникает с

А) момента заключения договора.

В) момента нотариального удостоверения договора.

С) возникновением у приобретателя права собственности.

Д) момента достижения соглашения о заключении договора.

Е) момента отчуждения имущества.

17. Основные принципы гражданско-правовой ответственности

А) принцип равенства всех перед законом; принцип коллективной ответственности; презумпция невиновности.

В) принцип свободы выбора ответственности; принцип неотвратимости; презумпция виновности.

С) принцип неотвратимости; принцип индивидуализации; принцип полного возмещения.

Д) принцип полного возмещения, принцип неотвратимости, принцип равенства всех перед законом.

Е) принцип полного возмещения, принцип неотвратимости, принцип равенства всех перед законом, презумпция виновности.

18. Не являются объектами авторского права

-произведения прикладного искусства;

-произведения живописи, скульптуры, графики;

-карты, планы, эскизы, сценарные произведения;

-официальные документы, государственные символы и знаки, произведения народного творчества;

-производные произведения, сборники, произведения хореографии и пантомимы.

19. . Инновационный патент на изобретение действует в течение :

-двадцати лет;

-трех лет с возможным продлением этого срока не более чем на 2 года;

-десяти лет с возможным продлением этого срока не более чем за 5 лет;

-десяти лет;

-одного года.

20 .Знак охраны авторского права - это

-латинская буква «Р» в окружности; имя обладателя исключительных авторских прав; год первого издания произведения;

-латинская буква «С» в окружности; имя обладателя исключительных авторских прав;год первого опубликования произведения;

-латинская буква «N» в окружности; Ф.И.О. автора произведения; год издания произведения;

-латинская буква «С» в окружности; Ф.И.О. автора произведения; год издания произведения;

-наличие патента.

21. Право на товарный знак действует

-в течение 15 лет с момента регистрации заявки;

-в течение 50 лет с момента регистрации заявки;

-в течение 20 лет с момента регистрации заявки;

-в течение 10 лет с момента регистрации заявки;

-в течение 5 лет с момента регистрации заявки.

22. Авторское право действует в течение всей жизни автора

-и в течение 25 лет после его смерти;

- и в течение 50 лет после его смерти;
- и в течение 70 лет после его смерти;
- и в течение 65 лет после его смерти;
- и в течение 60 лет после его смерти

23. Полная экспертиза товарного знака проводится в течение

- двенадцати месяцев с даты подачи заявки;
- шести месяцев с даты подачи заявки;
- двух месяцев с даты подачи заявки;
- одного месяца с даты подачи заявки;
- трех месяцев с даты подачи заявки

24. Предварительная экспертиза товарного знака проводится в течение

- двух месяцев со даты поступления заявки;
- одного месяца со даты поступления заявки;
- трех месяцев со даты поступления заявки;
- шести месяцев со даты поступления заявки;
- не проводится

25. Авторское право на произведения науки, литературы и искусства возникает

- с момента регистрации произведения;
- с момента выхода в свет произведения;
- с момента специального оформления произведения;
- в силу факта его создания;
- с момента соблюдения формальностей, предусмотренных законом.

26. Условия патентоспособности изобретения

- является новым, оригинальным и промышленно применимым.
- является оригинальным и имеет изобретательский уровень;
- является новым, имеет изобретательский уровень и промышленно применимо.
- имеет изобретательский уровень
- является новым и имеет изобретательский уровень.

27. Фирменное наименование юридического лица

- определяется общим собранием участников юридического лица;
- не определяется;
- определяется единолично руководителем юридического лица;
- определяется при утверждении его устава.
- фирменное наименование присваивается

28. Срок свидетельства на право пользования наименованием места происхождения товара действует в течение

- десяти лет, считая с даты поступления заявки в патентный орган (организацию).
- пяти лет, считая с даты поступления заявки в патентный орган (организацию)
- пятнадцати лет, считая с даты поступления заявки в патентный орган (организацию)
- двадцати лет, считая с даты поступления заявки в патентный орган (организацию)

-действует бессрочно, считая с даты поступления заявки в патентный орган (организацию)

29. Смежные права действуют в течение

-50 лет

-70 лет

-25 лет

-20 лет

-10 лет

30. Контрафактная продукция — продукция, произведенная

-отдельными субъектами рыночных отношений в целях недобросовестной конкуренции и введения потребителей в заблуждение;

-в целях устранения или ограничения конкуренции;

-в целях лишения доверия, подрыв, умаления репутации конкурента, его товаров, работ и услуг;

-в целях уменьшения рыночной доли другого субъекта рыночных отношений;

-в целях получения необоснованных преимуществ в предпринимательской деятельности

Критерии оценивания и измерения знаний обучающихся. Система контроля и оценки знаний

Дисциплина «Актуальные вопросы гражданского законодательства Республики Казахстан» является обязательным к изучению предметом для магистрантов специальности «Правоохранительная деятельность».

Оценка знаний магистранта проходит в два этапа:

1 этап – оценка работы магистранта в течение всего семестра, включающая в себя участие в практических занятиях (семинарах), выполнение заданий СРМП, прохождение текущих рубежных контролей.

2 этап – итоговый рубежный контроль в форме комбинированного экзамена (компьютерное тестирование и устный опрос), проводящегося по окончании изучения всего курса «Актуальные вопросы гражданского законодательства Республики Казахстан».

Соотношение данных этапов при выставлении итоговой оценки составляет 60% к 40%, то есть оценка первого этапа составляет 60 % от общей оценки, а второго контрольного 40% от конечного результата.

«А», «А-» («отлично») - если обучающийся глубоко и прочно усвоил весь программный материал, исчерпывающе, последовательно, грамотно и логически стройно его излагает, не затрудняется с ответом при видоизменении задания, свободно справляется с поставленными задачами, показывает знания монографического материала, правильно обосновывает принятые решения, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических работ, обнаруживает умение самостоятельно обобщать и излагать материал, не допуская ошибок;

«В+», «В», «В-» («хорошо») - если обучающийся твердо знает программный материал, грамотно и по существу излагает его, не допускает существенных

неточностей в ответе на вопрос, может правильно применить теоретические положения и владеет необходимыми навыками при выполнении практических задач;

«С+», «С», «С-» («удовлетворительно») - если обучающийся усвоил только основной материал, но не знает отдельных деталей, допускает неточности;

«D+», «D» («удовлетворительно») - если обучающийся усвоил только основной материал допускает недостаточно правильные формулировки, нарушает последовательность в изложении программного материала и испытывает затруднения в выполнении практических заданий;

«F» («неудовлетворительно») - если обучающийся не знает значительной части программного материала 0%-30%;

если обучающийся допускает существенные ошибки 30%-40%;

если обучающийся не знает значительной части программного материала с большим затруднением выполняет практические работы 40%-49%.

Выбор оценки в амплитуде колебаний от А- до А, от В- до В+, от D до С+ определяется степенью соответствия знаний и умений обучающегося вышеописанным критериям

Оценка по буквенной системе	Цифровой эквивалент	% содержание	Оценка по традиционной системе
A	4,0	95-100	Отлично
A-	3,67	90- 94	
B+	3,33	85- 89	
B	3,0	80- 84	Хорошо
B-	2,67	75- 79	
C+	2,33	70- 74	
C	2,0	65- 69	Удовлетворительно
C-	1,67	60- 64	
D+	1,33	55- 59	
D-	1,0	50- 54	
F	0	0- 49	Неудовлетворительно

2.13. Экзаменационные вопросы

1. Перемена лиц в обязательстве.
2. Право оперативного управления.
3. Виды дееспособности граждан.
4. Ответственность по гражданскому праву.
5. Признаки юридического лица.
6. Виды сделок.
7. Порядок заключения договора.
8. Основания приобретения права собственности.
9. Формы собственности в Республике Казахстан.
10. Понятие и содержание права собственности. Способы приобретения и прекращения права собственности.

11. Граждане как субъекты гражданских правоотношений.
12. Негаторный иск.
13. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
14. Виндикационный иск.
15. Имущественные отношения как предмет гражданско-правового регулирования и их особенности.
16. Формы собственности в Республике Казахстан.
17. Право хозяйственного ведения.
18. Действие гражданских законов во времени, пространстве и по кругу лиц.
19. Право общей собственности граждан.
20. Неимущественные отношения - предмет гражданского правового регулирования.
21. Понятие гражданской правосубъектности.
22. Договор как средство урегулирования отношений сторон - участников рыночного товарообмена.
23. Признание гражданина безвестно отсутствующим.
24. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.
25. Мнимые и притворные сделки.
26. Прекращение юридических лиц.
27. Понятие и предмет гражданского права.
28. Договор как средство регулирования отношений сторон.
29. Понятие правоспособности и дееспособности.
30. Гражданско-правовое положение акционерного общества.
31. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
32. Частная собственность юридических лиц.
33. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств. Виды неустойки.
34. Обеспечение исполнения обязательств.
35. Порядок создания и прекращения юридических лиц.
36. Понятие и система гражданско-правовых способов защиты права собственности.
37. Признаки юридического лица. Перечислите, дайте определения. Раскройте их содержание на примере кооператива, акционерного общества.
38. Основные положения о государственном предприятии.
39. Содержание гражданской дееспособности.
40. Специальная правоспособность юридического лица.
41. Аналогия закона, аналогия права. Обратная сила закона. Дайте определения приведите примеры.
42. Дееспособность граждан (физических лиц)
43. Специальная правоспособность юридического лица.
44. Собственность как экономическая категория. Право собственности.
45. Понятие и содержание гражданского правоотношения.
46. Признаки юридического лица. Перечислите, дайте определения. Раскройте их содержание на примере кооператива, акционерного общества.
47. Принципы гражданского права.
48. Понятие искомой давности.
49. Виды юридических лиц.
50. Частная собственность граждан.

51. Право собственности юридических лиц.
52. Содержание права собственности.
53. Право собственности граждан.
54. Принципы исполнения обязательств.
55. Собственность как экономическая категория. Право собственности.
56. Понятие обязательственного права.
57. Договор как юридический факт, как правоотношение.
58. Понятие и виды обязательств.
59. Граждане как субъекты гражданского права.
60. Правовое положение производственного кооператива.
61. Гражданско-правовой статус товарищества с ограниченной ответственностью.
62. Предварительный договор. Договор присоединения. Публичный договор
63. Гражданско-правовой статус учреждения, фонда, религиозной организации.
64. Особенности залога вещей в ломбарде и залога товаров в обороте. Последующий залог.
65. Порядок удовлетворения требований кредиторов при ликвидации юридического лица.
66. Наследование по завещанию.
67. Наследование по закону.
68. Наследники. Лица, не имеющие права наследования
69. Принятие наследства.
70. Завещание: порядок составления, изменения и отмены.
- Недействительность завещания.
71. Авторское право: охраняемые объекты.
72. Неохраняемые произведения. Возникновение охраны авторских произведений.
73. Форма и содержание произведений. Их охрана. Охрана отдельных частей произведений. Охрана персонажей.
74. Производные и составные произведения.
75. Личные авторские права.
76. Исключительное авторское право.
77. Свободное использование авторских произведений.
78. Авторы, соавторы, правопреемники авторов.
79. Сроки действия исключительного права на произведение.
80. Аудиовизуальные произведения.
81. Служебные произведения.
82. Лицензионные авторские договоры, понятие, форма, условия о вознаграждении.
83. Договоры авторского заказа. Издательские договоры. Ответственность автора по заключенным им договорам.
84. Компенсация как способ защиты нарушенных авторских прав.
85. Смежные права. Понятие. Права исполнителя.
86. Права изготовителя фонограммы.
87. Права вещательных организаций. Права публикатора.
88. Коллективное управление авторским и смежными правами.
89. Патентное право: охраняемые объекты, возникновение охраны.

90. Понятие изобретения и его признаки. Новизна и изобретательский уровень.
91. Служебное изобретение.
92. Право на получение патента.
93. Процедура получения патента на изобретение. Содержание заявки. Формула изобретения.
94. Патент на изобретение. Содержание исключительного права на запатентованное изобретение.
95. . Свободное использование запатентованных изобретений. Временная правовая охрана. Право преждепользования и право послепользования.
96. . Обязанности владельца патента на изобретение. Принудительные лицензии.
97. Оспаривание выданного патента.
98. Право на полезные модели.
99. Право на промышленные образцы.
100. Сроки действия патентных прав на изобретения, полезные модели, промышленные образцы.
101. Право на фирменное наименование.
102. Товарные знаки: понятие, виды. Знаки обслуживания.
103. Обозначения, не регистрируемые в качестве товарных знаков.
104. Новизна товарных знаков. Тожественные и сходные до степени смешения товарные знаки. Однородные товары.

2.14.Составитель: полковник полиции Аубакирова Гульдана Айтмухамбетовна